



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 88 / 23. 02. 2024 г.

НА ОСНОВАНИЕ: Чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл. 87 чл.88 от НРПУРОИ
ВЪВ ВРЪЗКА С: Чл.14 , ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.25, ал.1 и ал.2 НРПУРОИ

ЗАПОВЯДВАМ:

- 1.Откривам процедура по отдаване под наем на имот – частна общинска собственост с начална тръжна цена, както следва :
 - 1.1. Част от сграда – частна общинска собственост, находяща се в УПИ I кв.7 по ПУП на с.Камчия, а именно: помещение с обща полезна площ 40 кв.м., с обособен отделен вход, намиращо се в източната част на сградата, с начална тръжна цена 384,00 лв. без ДДС годишно, за магазин за пакетирани и промишлени стоки.
- 2.Обекта да се отдаде под наем за срок от 10 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване.
- 3.Утвърждавам тръжна документация съдържаща:
 - 1.Заявление за участие.
 - 2.Копие от АОС на имота.
 - 3.Копие от скица на имота.
 - 4.Проекто - договор
4. Определям цена на един комплект тръжни документи 10лв. без ДДС, платими в касата на Общината и се получават в стая № 23, I-ви етаж / над партера/
5. Горепосоченият търг да се проведе с явно наддаване на 14.03.2024г. от 10:30 часа в заседателната зала на Общината.
6. Депозита за участие в търга е 20% от началната годишна тръжна цена, т.е. 76,80 лв. и се внася в касата на Общината.
7. **Условия за наемане:**
 - 1.Наемателят да извърши за своя сметка всички необходими действия във връзка с изготвянето и одобряването на техническата документация на обекта за ползването му по предназначение
- 8.До участие в търга ще се допускат физически и юридически лица регистрирани по реда на Търговския закон.
- 9.Оглед на имота да се извършва всеки ден до 12:30 на 13.03.2024г. с представител от кметство с. Камчия.

10. Документи за участие в търга се подават в запечатан , непрозрачен плик , адресиран и подпечатан, и се приемат до 12:30 часа на 13.03.2024г. в деловото на общината.

Настоящата заповед да се обяви на електронната страница и информационното табло на Община Сунгурларе и да се връчи на Кмета на с. Камчия и на Отдел „ОС ” за сведение и изпълнение.

**Кмет на Община Сунгурларе:/п/
/инж.Димитър Гавазов/**

Съгласувал:/п/
Светлана Маринова старши юрисконсулт
при Община Сунгурларе

Изготвил: Ивелина Иванова
Специалист „ ЖН и НО ”
при Община Сунгурларе

Горепосоченият търг да се проведе с явно наддаване на 14.03.2024г. от 10,30 часа в заседателната зала на Общината.

За начална годишна цена при наддаването в търга определям сумата в размер на 384,00 лв. без ДДС.

Депозита за участие в търга е 20% от началната годишна тръжна цена, т.е. 76,80 лв. без ДДС и се внася в касата на Общината.

Оглед на имота се извършва всеки работен ден.

Необходими документи за участие в търга:

- 1.Заявление за участие /по образец/.
- 2.Внесен депозит.
- 3.Актуално състояние за юридически лица издадено не по-рано от предходните три месеца.
- 4.Удостоверение от Дирекция „ОГТПП,, за липса на задължения към Община Сунгурларе.
- 5.Удостоверение от Дирекция „БФСДОС” за липса на задължения към Община Сунгурларе.

Документи за участие в търга се приемат до 13.03.2024г. до 12.30 часа в деловодството на Общината.

Заповедта да се връчи на Кмет на с.Камчия и на Отдел „ОС,, за сведение и изпълнение.

Кмет на Община Сунгурларе:.....
/инж.Васил Панделиев/