



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2
тел: 05571/5063; факс: 5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 246 / 15.05.2023г.

На основание чл. 98 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и утвърден от мен протокол от 12.05.2023 год. на Комисията по чл.92 от НРПУРОИ за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти в Община Сунгурларе – частна общинска собственост, открит с моя Заповед № 222/24.04.2023 год., след като прецених, че констатациите и решенията на комисията са законосъобразни и правилни :

ЗАПОВЯДВАМ :

1. Обявявам участника класиран на първо място в процедура по продажба на следният недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на КАМЧИЯ, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, а именно :

- Поземлен имот с начин на трайно ползване : За друг вид застрояване, с площ 2 951 кв.м., съставляващ **имот с идентификатор 36004.140.90** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Лозарево, одобрен със Заповед № РД-18-1683/10.10.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуван с АЧОС № 4311/26.09.2022 год., при начална тръжна цена 3 405 лв. /Три хиляди четиристотин и пет лв./.

Първо място : МИРОСЛАВА ШЕРИФ БАТЧЕВА със седалище и адрес на управление: гр. Айтос ул. „Пирин“ № 2, с ЕГН 7912120570 .

Второ място : Няма участник

Трето място : Няма участник

2. Определям участника класиран на първо място - : МИРОСЛАВА ШЕРИФ БАТЧЕВА със седалище и адрес на управление: гр. Айтос ул. „Пирин“ № 2, с ЕГН 7912120570 , за контрагент за сключване на договор за продажба на недвижим имот , представляващ:

- Поземлен имот с начин на трайно ползване : За друг вид застрояване, с площ 2951 кв.м., съставляващ имот с идентификатор 36004.140.90 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Камчия,община Сунгурларе, обл. Бургас.

3. Нарещдам след изтичане срока на обжалване на настоящата заповед, на контрагента, определен с т. 2 да се изпрати писмено уведомление , с което му се предложи сключване на договор за продажба на недвижим имот, представляващ: -

Поземлен имот с начин на трайно ползване : За друг вид застрояване, с площ 2 951 кв.м., съставляващ имот с идентификатор 36004.140.90 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Камчия, община Сунгурларе, обл. Бургас.

4. В седемдневен срок от датата на получаване на писменното уведомление, контрагентът определен с т. 2 от настоящата заповед, следва да внесе следните суми :

а/ Продажната цена е 3 405,00 лв. без ДДС

Приспада се внесеният депозит в размер на 340, 50 лв. **Да се внесат 3064.50 лв. по сметка BG 89 UNCR 70008421757106, код за плащане 4456000, код на Уникредит Булбанк : UNCRBGSF.**

б/ Сумата в размер на **102,15 лв.** представляваща 3% данък прехвърляне - по код за плащане 442500.

в/ Сумата в размер на **60,00 лв.** представляваща стойността на изготвената оценка, по сметка BG96UNCR 70003121757102.

5. При неплащане на цената в определеният с т.4 срок класираният на първо място участник губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесеня депозит и правото да участва в следващия търг за този обект.

6. Настоящата Заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл.61 от АПК и да се постави на информационното табло на Община Сунгурларе.

Заповедта може да се обжалва чрез Кмета на Община Сунгурларе пред Административен съд – гр. Бургас, по реда на АПК в четиринадесет дневен срок от съобщаването ѝ.

КМЕТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ
/д-р Георги Кеков/

