



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр. Сунгурларе, обл. Бургас, ул. "Георги Димитров" №2
тел. 05571/5111; факс: 5585; e-mail: knetsungurlare@bv.bg

ЗАПОВЕД

№ 424/ 26.08. 2022 г.

На основание чл 44 ал 1 т.7 от ЗМСМА, чл 35 ал 1 от ЗОС, чл 88 от НРПУРОИ, протоколно решение № 272 прието на 33-то заседание на Общинския Съвет гр. Сунгурларе, проведено на 29.07.2022 г.

ЗАПОВЯДВАМ:

I. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти частна общинска собственост в Община Сунгурларе, обл. Бургас, както следва:

1. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в град **Сунгурларе**, общ Сунгурларе, а именно: терен с площ 451 кв. м, съставляващ УПИ I в квартал 2 по ПУП на града, актуван с АЧОС №2447/ 10.06.2010 г., при начална цена 5767 лв. без ДДС / пет хиляди седемстотин шестдесет и седем лева без ДДС.

2. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село **Съединение**, кв. „Мрава“, общ Сунгурларе, а именно: терен с площ 671 кв. м, съставляващ УПИ III в квартал 24 по ПУП на селото, актуван с АЧОС №2831/05.06.2012 г., при начална цена 4080 лв. без ДДС / четири хиляди и осемдесет лева без ДДС.

3. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село **Съединение**, кв. „Мрава“, общ Сунгурларе, а именно: терен с площ 664 кв. м, съставляващ УПИ IV в квартал 24 по ПУП на селото, актуван с АЧОС №2832/05.06.2012 г., при начална цена 4037 лв. без ДДС / четири хиляди и тридесет и седем лева без ДДС.

4. Недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село **Съединение**, кв. „Мрава“, общ Сунгурларе, а именно: терен с площ 893 кв. м, съставляващ УПИ V в квартал 24 по ПУП на селото, актуван с АЧОС №2833/05.06.2012 г., при начална цена 5429 лв. без ДДС / пет хиляди четиристотин двадесет и девет лева без ДДС.

II. Утвърждавам тръжна документация за всеки имот по-отделно съдържаща: заявление за участие, заявление за липса на задължения към Общината, декларации -2 броя, проекто – договор, копие от скица, копие от акт за собственост, копие от лицензирана оценка, копие от заповедта за търга, копие от решение на Общинския съвет и копие от данъчна оценка.

III. Цѐна на един комплект тръжни документи 0,2 % от стойността на началната тръжна цена на обекта, не по-малко от 50 лв. без ДДС, съгласно приложение по чл 47, раздел III точка 2 от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Сунгурларе, платими в касата на Общината и се получават в стая № 6, I-ви /над партер/ етаж на Община Сунгурларе.

IV. Депозитна вноска за участие в търовете е 20% от началната тръжна цена на всеки имот и се внася в касата на Общината или по банков път по сметка BG 86 UNCR 70003321757314, Уникредит Булбанк АД: UNCRBGSF

V. Оглед на имота – предмет на търга се извършва всеки работен ден с представител на общината или кметствата, след закупуване на тръжната документация.

VI. Търгът ще се проведе на **27.09.2022 г. от 10.00** часа в заседателната зала на Общината, I-ри/над партер/, по реда на обявените имоти

VII. Документи за участие в търга се приемат до **12.00 часа** на **26.09.2022 г.** в деловодството на Община Сунгурларе, партерен етаж в запечатан непрозрачен плик, адресиран и подпечатан.

VIII. Собствеността върху предмета на търга се прехвърля след окончателното заплащане на предложената цена, данък прехвърляне – съгласно чл. 35 ал. 2 от НОР МДТ на Община Сунгурларе, стойността на разходите, направени от Общината за изготвянето на оценките, платими в седемдневен срок от датата на получаване на писмено уведомление, с което му предлага сключването на договор.

Д-Р ГЕОРГИ КЕНОВ: п
Кмет на Община Сунгурларе