



# ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2  
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

УТВЪРДИЛ:.....  
КМЕТ НА ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ :  
/д-р Георги Кенов/

## П Р О Т О К О Л

На основание Заповед № 528/13.10.2020г. на Кмета на Община Сунгурларе, във връзка със Заповед № 490/21.09.2020г. на Кмета на Общината за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделска земя - частна общинска собственост в землището на с.Подвис,

ДНЕС 15.10.2020г. от 13.30часа в заседателната зала на Общината, II- етаж, се събра комисия в състав:

Назначавам комисия в състав :

- Председател: Тодорка Павлева – Зам.Кмет на Общината  
Членове:1. Красимир Трифонов – юрисконсулт  
2. Валентина Узунова – гл. екс."ОС"  
3. Надежда Берданкова – мл.експерт „ОПФ „  
4. Халил Ахмед – председател на ОС

**Комисията установи следните обстоятелства:**

I.ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНА СТОПАНСКА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с площ 199668 кв.м., съставляващ поземлен имот № 56959.22.27, находящ се в землището на с.Подвис в местността "Корубоорусу", актуван с АЧОС № 4015/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 52912.02 лв. /Петдесет и две хиляди деветстотин и дванадесет лева и две стотинки/

До 12:00 часа на 14.10.2020г. е постъпило заявление за участие в търга както следва:

1.Запечатан плик с вх. № 26-00-479/14.10.2020 год., от „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336, с адрес на управление с.Славянци, общ. Сунгурларе с комплект документи.

II. ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНА СТОПАНСКА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с площ 145891 кв.м., 10 кат., съставляващ поземлен имот № 56959.22.29, находящ се в землището на с.Подвис в местността "Екинлика", актуван с АЧОС № 4014/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 38661.11 лв. /Тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и един лева и единадесет стотинки

До 12:00 часа на 14.10.2020г. е постъпило заявление за участие в търга както следва:

1.Запечатан плик с вх. № 26-00-483/14.10.2020 год., от „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336, с адрес на управление с.Славянци, общ. Сунгурларе с комплект документи.

III. ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНА СТОПАНСКА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с площ 157488 кв.м., 10 кат., съставляващ поземлен имот № 56959.22.41, находящ се в землището на с.Подвис в местността "Корубоорусу", актуван с АЧОС № 4013/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 41734.32 лв. /Четиридесет и една хиляди седемстотин тридесет и четири лева и тридесет и две стотинки/

До 12:00 часа на 14.10.2020г. е постъпило заявление за участие в търга както следва:

1. Запечатан плик с вх. № 26-00-482/14.10.2020 год., от „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336, с адрес на управление с.Славянци, общ. Сунгурларе с комплект документи.

IV. ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНА СТОПАНСКА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с площ 115651 кв.м., 10 кат., съставляващ поземлен имот № 56959.22.81, находящ се в землището на с.Подвис в местността "Екинлика", актуван с АЧОС № 4012/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 30647.52 лв. /Тридесет хиляди шестстотин четиридесет и седем лева и петдесет и две стотинки/

До 12:00 часа на 14.10.2020г. е постъпило заявление за участие в търга както следва:

1. Запечатан плик с вх. № 26-00-481/14.10.2020 год., от „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336, с адрес на управление с.Славянци, общ. Сунгурларе с комплект документи.

V. ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНА СТОПАНСКА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с площ 2114439 кв.м., 10 кат., съставляващ поземлен имот № 56959.13.35, находящ се в землището на с.Подвис в местността "Чеирите", актуван с АЧОС № 4011/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 560326.33 лв. /Петстотин и шестдесет хиляди триста двадесети шест лева и тридесет и три стотинки/

До 12:00 часа на 14.10.2020г. е постъпило заявление за участие в търга както следва:

1. Запечатан плик с вх. № 26-00-480/14.10.2020 год., от „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336, с адрес на управление с.Славянци, общ. Сунгурларе с комплект документи.

### **В 13.30 часа започна търгът за описания имот по точка I**

1. Съгласно разпоредбата на чл. 96, ал.1 от НРПУРОИ на Община Сунгурларе, комисията провери подадените документи, същите са изготвени съгласно изискванията на Община Сунгурларе. Председателя на комисията обяви допуснатия до участие в търга за гореописаните имоти кандидат, „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336 и обяви търгът за открит с начална тръжна 52912.02 лв. /Петдесет и две хиляди деветстотин и дванадесет лева и две стотинки/. Единственият участник потвърди началната тръжна цена, не наддаде и на основание чл. 97 ал. 4 от НРПУРОИ председателят на комисията обяви същия за спечелил търга за сумата **от 52912.02** лв. /Петдесет и две хиляди деветстотин и дванадесет лева и две стотинки/ освободена от ДДС.

### **В 13.40 часа започна търгът за описания имот по точка II**

2. Съгласно разпоредбата на чл. 96, ал.1 от НРПУРОИ на Община Сунгурларе, комисията провери подадените документи, същите са изготвени съгласно изискванията на Община Сунгурларе. Председателя на комисията обяви допуснатия до участие в търга за гореописаните имоти кандидат, „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336 и обяви търгът за открит с начална тръжна 38661.11 лв. /Тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и един лева и единадесет стотинки. Единственият участник потвърди началната тръжна цена, не наддаде и на основание чл. 97 ал. 4 от НРПУРОИ председателят на комисията обяви същия за спечелил търга за сумата **от 38661.11** лв. /Тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и един лева и единадесет стотинки/ освободена от ДДС.

### **В 13.50 часа започна търгът за описания имот по точка III**

3. Съгласно разпоредбата на чл. 96, ал.1 от НРПУРОИ на Община Сунгурларе, комисията провери подадените документи, същите са изготвени съгласно изискванията на Община Сунгурларе. Председателя на комисията обяви допуснатия до участие в търга за гореописаните имоти кандидат, „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336 и обяви търгът за открит с начална тръжна 41734.32 лв. /Четиридесет и една хиляди седемстотин тридесет и четири лева и тридесет и две стотинки/. Единственият участник потвърди началната тръжна цена, не наддаде и на основание чл. 97 ал. 4 от НРПУРОИ председателят на комисията обяви същия за спечелил търга за сумата **от 41734.32** лв. /Четиридесет и една хиляди седемстотин тридесет и четири лева и тридесет и две стотинки/ освободена от ДДС.

### **В 14.00 часа започна търгът за описания имот по точка IV**

4. Съгласно разпоредбата на чл. 96, ал.1 от НРПУРОИ на Община Сунгурларе, комисията провери подадените документи, същите са изготвени съгласно изискванията на Община Сунгурларе. Председателя на комисията обяви допуснатия до участие в търга за гореописаните имоти кандидат, „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336 и обяви търгът за открит с начална тръжна 30647.52 лв. /Тридесет хиляди шестстотин четиридесет и седем лева и петдесет и две стотинки/. Единственият участник потвърди началната тръжна цена, не наддаде и на основание чл. 97 ал. 4 от НРПУРОИ председателят на комисията обяви същия за спечелил търга за сумата **от 30647.52** лв. /Тридесет хиляди шестстотин четиридесет и седем лева и петдесет и две стотинки/ освободена от ДДС.

### **В 14.10 часа започна търгът за описания имот по точка V**

5. Съгласно разпоредбата на чл. 96, ал.1 от НРПУРОИ на Община Сунгурларе, комисията провери подадените документи, същите са изготвени съгласно изискванията на Община Сунгурларе. Председателя на комисията обяви допуснатия до участие в търга за гореописаните имоти кандидат, „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336 и обяви търгът за открит с начална тръжна 560326.33 лв. /Петстотин и шестдесет хиляди триста двадесети шест лева и тридесет и три стотинки/. Единственият участник потвърди началната тръжна цена, не наддаде и на основание чл. 97 ал. 4 от НРПУРОИ председателят на комисията обяви същия за спечелил търга за сумата **от 560326.33** лв. /Петстотин и шестдесет хиляди триста двадесети шест лева и тридесет и три стотинки/ освободена от ДДС.

С това се приключи обявения търг със Заповед № 490/21.09.2020г.

Лицето спечелило търга за имоти по т.1,т.2,т.3,т.4 и т.5 следва да подпише договор за покупко-продажба с Община Сунгурларе след изтичане срока на обжалване на Заповедта на Кмета на Общината, с която обявява участникът, класиран на първите

три места и определя за контрагент участника, класиран на първо място, след получаване на писмено уведомление и след извършване на дължимите плащания. В противен случай депозитът остава в полза на Общината.

Протоколът се състави и подписа от комисията и участниците в търга и се съхранява в отдел „ОПФ” при Общината.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: ..... /Т.Павлева/  
ЧЛЕНОВЕ:1 ..... /К.Трифонов /  
2..... /В.Узунова/  
3..... /Н.Берданкова/  
4..... /Х.Ахмед/

УЧАСТНИК В ТЪРГА: по точки:

- 1 /...../
- 2 /...../
- 3 /...../
- 4 /...../
- 5 /...../