



## ЗАПОВЕД

№ СОЗ-10  
Варна, 05-07-2023

На основание чл.155, ал.1, т.12, във връзка с чл.119, ал.4, т.2 от Закона за водите и чл.37, т.1 от Наредба №3 от 27 октомври 2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно – охранителните зони около водоизточниците за питейно – битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и след проведена процедура по чл.38 от Наредба №3/2000г. на заявление с вх. № СОЗ-619/01.02.2022 г. постъпило в Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР) от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, ЕИК 812115210, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ж.к. „Победа“, ул. „Ген.Владимир Вазов“ №3 и допълнителна информация с вх.№СОЗ-619(А4)/21.07.2022г., вх.№СОЗ-619(А5)/27.07.2022г., вх.№СОЗ-619(А6)/29.07.2022г., съгласувана и обявена по реда на чл.39 от Наредба №3/2000г. съгласно писмо с вх. №СОЗ-619/А8/23.11.2022г. от Община Сунгурларе,

### О П Р Е Д Е Л Я М:

Санитарно – охранителна зона (СОЗ) около каптиран извор „Куру дере 1“, намиращ се поземлен имот с идентификатор 36004.140.103 и каптиран извор „Куру дере 2“, намиращ се поземлен имот с идентификатор 36004.140.99 по КККР на с. Камчия, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, за обществено питейно-битово водоснабдяване на с. Камчия, общ. Сунгурларе, обл. Бургас.

Водовземното съоръжение черпи подземни води от незащитено подземно водно тяло с код **BG2G00000PG028** и наименование „Порови води в палеоген, палеоцен, еоцен Руен-Бяла“ с издадено от БДЧР Разрешително №2151 0188/27.01.2011г. за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения, с титуляр „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, ЕИК 812115210.

Географските координати на водовземното съоръжение са следните:

Водовземно съоръжение	Координатна система WGS 84	
	N	E
Каптиран извор „Куру дере 1“	42° 53' 26.9"	26° 58' 10.2"
Каптиран извор „Куру дере 2“	42° 53' 27.2"	26° 58' 08.7"

Санитарно-охранителната зона е с охранителен режим за незащитен подземен обект, предвид което видовете дейности в пояси I, II и III са както следва:

#### 1. Санитарно-охранителни зони – пояс I<sup>вн</sup>

1.1. Пояс I около каптиран извор „Куру дере 1“ е представен във форма на четириъгълник, с координати на характерните точки (в координатна система БГС 2005), както следва:

Пояс I		
Точка №	X	Y
I-1	4751622,06	620034,21
I-2	4751622,06	620024,21
I-3	4751632,06	620024,21
I-4	4751632,06	620034,21

Площта на пояс I е **100 m<sup>2</sup>** и заема територията на поземлен имот с идентификатор 36004.140.103 по КККР на с. Камчия, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, общинска частна собственост (собственост на Община Сунгурларе), с конфигурация и размери съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящата заповед.

**1.2. Пояс I около каптиран извор „Куру дере 2“** е представен във форма на четириъгълник, с координати на характерните точки (в координатна система **БГС 2005**), както следва:

Пояс I		
Точка №	X	Y
I-1	4751633,81	619999,97
I-2	4751633,81	619989,97
I-3	4751643,81	619989,97
I-4	4751643,81	619999,97

Площта на пояс I е **100 m<sup>2</sup>** и заема територията на поземлен имот с идентификатор 36004.140.99 по КККР на с. Камчия, общ. Сунгурларе, обл. Бургас, общинска частна собственост (собственост на Община Сунгурларе), с конфигурация и размери съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящата заповед.

**1.3. В пояс I<sup>вн</sup> на санитарно-охранителната зона се забраняват:**

**1.3.1.** Всички дейности, с изключение на дейностите, свързани с добива на подземна вода, поддръжката на водоземното съоръжение и експлоатацията на санитарно-охранителната зона и дейности свързани с изпълнението на противоерозионни, залесителни и огледни горскостопански мероприятия.

**1.3.2.** Достъп на лица, с изключение на тези, свързани с експлоатацията на водоземното съоръжение и на охранителната зона, както и на представителите на контролните органи.

## **2. Санитарно-охранителни зони – пояс II и пояс III**

**2.1. Пояс II и пояс III около каптирани извори „Куру дере 1“ и „Куру дере 2“** съвпадат и са общи за двете водоземни съоръжения. Представени са с неправилна многоъгълна форма, с координати на характерните точки (в координатна система **БГС 2005**), както следва:

Пояс II и пояс III на каптирани извори „Куру дере 1“ и „Куру дере 2“		
Точка №	X	Y
II-1= III-1	4754876,23	619641,43
II-2= III-2	4754672,50	619681,65
II-3= III-3	4754487,08	619751,27
II-4= III-4	4754260,72	619763,58
II-5= III-5	4754088,08	619975,42

II-6= III-6	4754036,88	620014,54
II-7= III-7	4754037,23	620130,17
II-8= III-8	4754017,07	620211,84
II-9= III-9	4753833,96	620242,96
II-10= III-10	4753792,94	620405,24
II-11= III-11	4753730,73	620462,23
II-12= III-12	4753607,53	620527,35
II-13= III-13	4753468,38	620543,36
II-14= III-14	4753411,81	620617,91
II-15= III-15	4753326,37	620781,16
II-16= III-16	4753145,83	620969,56
II-17= III-17	4753044,31	621035,03
II-18= III-18	4752875,39	621046,14
II-19= III-19	4752473,68	620903,96
II-20= III-20	4752229,44	620685,94
II-21= III-21	4751849,03	620252,20
II-22= III-22	4751734,19	620165,30
II-23= III-23	4751613,56	620042,82
II-24= III-24	4751624,96	619983,85
II-25= III-25	4751645,37	619833,84
II-26= III-26	4751841,40	619775,51
II-27= III-27	4752157,94	619825,21
II-28= III-28	4752546,37	619829,87
II-29= III-29	4752746,64	619953,62
II-30= III-30	4752850,83	619806,71
II-31= III-31	4752922,25	619722,74
II-32= III-32	4753027,93	619666,34
II-33= III-33	4753096,94	619601,02
II-34= III-34	4753193,20	619499,48
II-35= III-35	4753311,23	619360,48
II-36= III-36	4753369,36	619269,64
II-37= III-37	4753528,72	619251,55
II-38= III-38	4753676,53	619197,81
II-39= III-39	4753772,94	619171,44
II-40= III-40	4753913,01	619090,94
II-41= III-41	4754004,39	619020,37
II-42= III-42	4754042,26	618961,25
II-43= III-43	4754092,44	618939,22

II-44= III-44	4754145,98	618928,55
II-45= III-45	4754361,92	619126,55
II-46= III-46	4754604,92	619175,14
II-47= III-47	4754789,15	619297,6
II-48= III-48	4754855,88	619370,41
II-49= III-49	4754893,63	619473,83

Площта на пояс II и пояс III е **3 062 238,72 m<sup>2</sup>** (с включена площ на пояс I) и **3 062 038,72 m<sup>2</sup>** (без площта на пояс I), съгласно Приложение №1 - неразделна част от настоящата заповед.

**2.2. В пояс II на санитарно – охранителната зона се забраняват:**

2.2.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води.

2.2.2. Дейности, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества, в т.ч. на земната повърхност, между земната повърхност и водното ниво.

2.2.3. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества между земната повърхност и водното ниво.

2.2.4. Преработка и съхраняване на радиоактивни вещества и отпадъци.

2.2.5. Добив на подземни богатства, в т.ч. инертни и строителни материални вещества под водното ниво.

2.2.6. Торене при съдържание на нитрати в подземните води над 35 mg/l.

2.2.7. Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухоплавателни средства.

2.2.8. Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества.

**2.3. В пояс II на санитарно – охранителната зона се ограничават:**

2.3.1. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества на земната повърхност.

2.3.2. Добив на подземни богатства, в т.ч. инертни и строителни материали между земната повърхност и водното ниво.

2.3.3. Торене при съдържание на нитрати в подземните води до 35 mg/l.

2.3.4. Напояване с подземни води от същия подземен воден обект.

2.3.5. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т.ч. и водоземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

**2.4. В пояс III на санитарно – охранителната зона се забраняват:**

2.4.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води.

2.4.2. Преработка и съхраняване на радиоактивни вещества и отпадъци.

**2.5. В пояс III на санитарно – охранителната зона се ограничават:**

2.5.1. Дейности, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества на земната повърхност.

2.5.2. Дейности, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества между земната повърхност и водното ниво.

2.5.3. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества между земната повърхност и водното ниво.

2.5.4. Добив на подземни богатства в т.ч. инертни и строителни материали под водното ниво.

2.5.5. Торене при съдържание на нитрати в подземните води над 35 mg/l.

2.5.6. Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухоплавателни средства.

2.5.7. Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества.

**2.6. В пояс III на санитарно – охранителната зона се ограничават при доказана необходимост:**

**2.6.1.** Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества на земната повърхност.

**2.6.2.** Добив на подземни богатства, в т.ч. инертни и строителни материали между земната повърхност и водното ниво.

**2.6.3.** Напояване с подземни води от същия подземен воден обект.

**2.6.4.** Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т. ч. и водоземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

### **3. При изпълнение на следните условия:**

**3.1.** Във връзка с чл.41, ал.2 от *Наредба №3/2000 г.*, в едномесечен срок от получаването на акта, Община Сунгурларе да обозначи границите на поясите на зоната върху кадастралните карти и плановете за земеразделяне и същите да се отбележат в документите за собственост.

**3.2.** Във връзка с чл.41, ал.3 от *Наредба №3/2000 г.*, в срок до една година от учредяването на СОЗ, следва Община Сунгурларе да възложи актуализация на териториално – устройствения план (при необходимост ПУП), обхващащ територията на СОЗ.

**3.3.** Във връзка с чл.19, ал.1, т.5 от *Закона за водите*, кметът на Община Сунгурларе, в срок до 90 (деветдесет) дни от влизане в сила на настоящата заповед, да стартира процедура по актуване на земята на пояси I на СОЗ около: каптиран извор „Куру дере“ 1 (за имот с идентификатор 36004.140.103-общинска частна собственост) и каптиран извор „Куру дере“ 2 (за имот с идентификатор 36004.140.99 – общинска частна собственост), като публична общинска собственост. Актът да бъде съобразен с конфигурацията и размерите на земята на пояси I на СОЗ от настоящата заповед. Копие от акта да се представи в БДЧР в срок до 7 (седем) дни от актуването му.

**3.4.** „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас да изпълни проекта на СОЗ, съгласно заложения план-график за изграждане и маркиране на поясите на СОЗ, срокът за изпълнение на който започва да тече след актуване на пояс I, съгласно чл.43, ал.3 на *Наредба №3/2000 г.*

**3.5.** На основание чл.53, ал.2 от *Наредба №3/2000 г.*, Община Сунгурларе да прекатегоризира горските площи попадащи в пояси II и III в гори със специално предназначение, които се водят на отчет и се стопанисват и използват по специални лесоустройствени проекти.

**3.6.** Съгласно чл. 53, ал. 3 от *Наредба № 3/2000 г.*, отгледна сеч в СОЗ около каптажи на естествени извори се извършва най-малко на два етапа през 5 години.

**3.7.** „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас писмено да уведоми БДЧР, при готовност за приемане на СОЗ, като се представят доказателства и информация за: актове за общинска собственост, извършени маркировъчните дейности на СОЗ; нанесени границите на поясите на СОЗ в КККР, включително и да са отбелязани в документите за собственост.

**3.8.** Съгласно чл.33 от *Наредба №3/2000 г.* при изменение на разрешителното за водоземане, свързано с промяна на експлоатационните параметри на водоизточника се извършва задължителна актуализация на СОЗ.

**3.9.** Съгласно чл. 8, ал. 3 от *Наредба № 3/2000 г.* достъп в пояси I имат само съответните длъжностни лица от експлоатиращата фирма и контролните органи.

**3.10.** Ползването на водоизточниците се допуска, ако водата отговаря на изискванията на *Наредба № 9/16.03.2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно – битови цели.*

### **4. Контролиращи органи по заповедта:**

**4.1.** Контрол по изпълнение на заповедта и експлоатация на СОЗ се осъществява от БДЧР, съгласно чл.54, ал.1, т.2 от *Наредба №3/2000 г.*

4.2. Контрол по спазване санитарно-хигиенните изисквания в рамките на СОЗ се съществява от Регионална здравна инспекция – гр. Бургас на основание чл.54, ал.2 от Наредба №3/2009 г.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на управителя на „ВиК“ ЕАД, гр. Бургас, кмета на Община Сунгурларе, обл. Бургас, началника на Службата по геодезия, картография и кадастър – гр. Бургас, директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Бургас и директора на Регионална здравна инспекция – гр. Бургас за сведение, изпълнение и контрол.

Да се извърши уседомяване на засегнатото население чрез публикуване на интернет страницата и информационното табло на БДЧР за срок от 1 (един) месец след издаването на общият административен акт.

Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс в едномесечен срок от съобщението за издаването им или в 14-дневен срок от отделните съобщения до лицата, участвали в производството пред административния орган.

инж. ЯВОР ДИМИТРОВ

Директор на Басейнова дирекция „Черноморски район“



# СПЕЦИАЛИЗИРАНА КАРТА

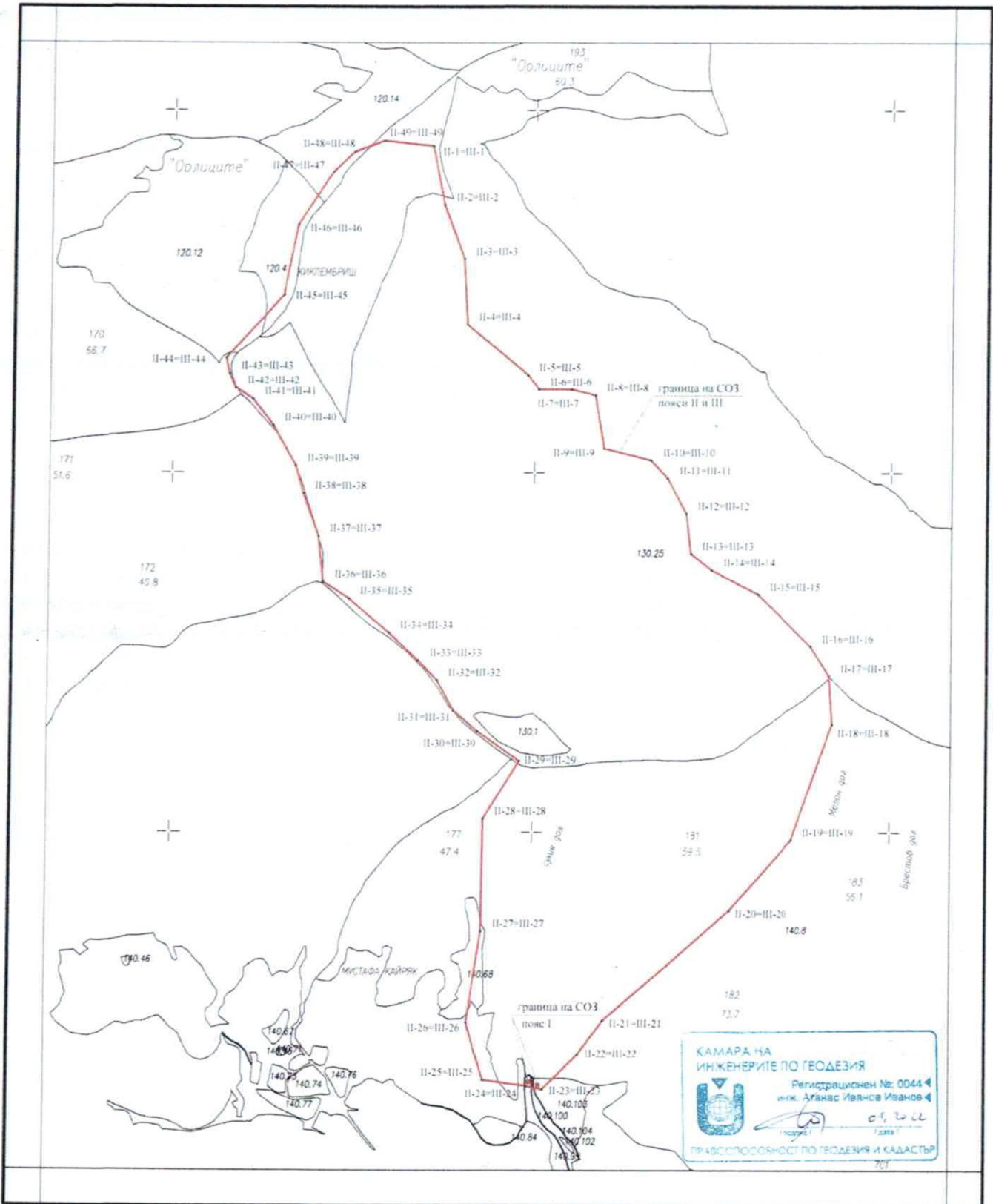
на Санитарно - охранителна зона около водоземно съоръжение - каптирани извори "Куру дере 1" и "Куру дере 2" за питейно - битово водоснабдяване на с. Камчия, общ. Сунгурларе, обл. Бургас

с Камчия - 36004

Община Сунгурларе

Област Бургас

Координатна система ККС 2005  
Височинна система EVRS 2007



1:12 500  
1cm = 125 m

"Сървей Консулт" ООД - гр Бургас  
Изработил инж. А.Иванов