

Утвърждавам :
Кмет на Община Сунгурларе
Д-р Георги Кенов



ПРОТОКОЛ

№ 2

Днес 05.10......2022г., на основание **чл.37 и, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, чл.100 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ в изпълнение на Решение № 226 прието на 29-то заседание на ОС Сунгурларе проведено на 30 март 2022 год., се проведе второ заседание на комисия назначена със Заповед № 245 / 27.05. 2022 год. на кмета на Община Сунгурларе в състав:**

Председател: инж. Димитър Гавазов – заместник кмет на Община Сунгурларе

Членове: 1. Светлана Маринова - Юрист
2. Веселина Парталова – Експерт ОПФ
3. Фикрет Кадиш - Общински съветник
4. Снежана Рускова – Спец. счетоводител
5. инж. Гюнер Алимолла – Старши експерт „хидроинженер“
6. Белгин Кадиш – Кмет на с. Манолич
7. Ахмед Али - Кмет на с. Съединение

Резервни членове:

1. Соня Колева - специалист „ЖННО“
2. Денка Камшева – старши инспектор „ТТСД“

Комисията разгледа подадените заявления по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ и чл.99, ал.1 от ППЗСПЗЗ, определи необходимите площи за всеки кандидат съгласно чл.37 и , ал.4 от ЗСПЗЗ и извърши разпределение на имоти – публична общинска собственост с НТП : пасища, мери и ливади за индивидуално ползване между правоимащите лица, които имат животновъдни обекти с пасищни животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на Българската агенция по безопасност на храните /БАБХ/ на кандидати с изтекли договори през 2022 год., на нови кандидати , както и извърши проверка на договорите за наем, сключени между Община Сунгурларе и собствениците или ползвателите на регистрирани животновъдни обекти с регистрирани пасищни животни за наем на общински мери, пасища и ливади по реда на чл.37м от ЗСПЗЗ и в съответствие с чл.37и, ал.1 и ал.4.

Всички членове на комисията и председателя подписаха декларация по чл.100, ал.1 от ППЗСПЗЗ, че по смисъла на Търговския закон не са свързани лица с никой от подалите заявления кандидати, които предадоха на председателя на комисията.

I. Комисията установи, че към настоящия момент няма договори , които следва да бъдат прекратени за стопанската 2022/2023 год., поради липса или намаляване на пасищните животни, липса на животновъден обект , прекратяване на дейността или други обстоятелства свързани с изискванията на чл.37 м от ЗСПЗЗ.

В процеса на работата комисията прие следните правила :

Имайки предвид чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ, а именно „Пасищата , мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни“ , комисията съобрази фактическото наличие на пасища на територията на общината, което не може да задоволи потребностите на големия брой животни и определи ориентировъчно най- малко 10 дка на 1 ЖЕ за говеда и 0,15 ЖЕ за овце и кози , независимо от категорията на земята.

Придържайки се към решението на Общинския съвет , комисията предостави на животновъди за „почистване“ пасища, мери и ливади, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл.5, ал.2 от Наредба №2 от 17 февруари 2015 год. изменена и в сила от 30.03.2018 год. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомаган по схемите и мерките за плащане на площ, със срок на

ползване до 10 стопански години, като за същите не се дължи заплащане на наемната цена за първите две стопански години.

Пасища, мери и ливади се предоставят под наем на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл.37 в, ал.3, т.2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали имоти по договори с изтекъл срок /чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ/. Комисията се съобрази с желанията на заявителите и при възможност да им разпредели имотите по вече изтичащите им договори, сключени през 2018 год. за срок 5 стопански години.

Бяха взети следните решения :

На всички кандидати да бъдат предложени първо имотите по вече изтичащите им договори, и след това да им се предложат и други свободни имоти в съответно или друго съседно землище в т. ч „за почистване“.

При несъответствие или липса на данни в попълването на Заявлението по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ и чл.99, ал.1 от ППЗСПЗЗ, с цел да бъдем по –експедитивни , комисията ще направи служебно справка по категории животни с актуалните данни от Справка към 05.02.2022 год. по чл.37м, ал.3 от ЗСПЗЗ на Българската агенция по безопасност на храните. При необходимост по време на сключване на договорите протоколът може да се допълва .

II. Комисията пристъпи към разглеждане на подадените заявления за стопанската 2022/2023 год. по образец и документите приложени към тях за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ, в изпълнение на Решение № 226 прието на 29-то заседание на ОС Сунгурларе проведено на 30 март 2022 год.,

1. Заявител Борислав Христов Борисов със заявление с вх. № 94- Б –32/04.05.2022 год., с адрес с. Съединение , община Сунгурларе , обл. Бургас , с животновъден обект с регистрационен № 8430-0014 в с.Съединение . Нов кандидат. Съгласно предоставена Справка от интегрираната информационна система на БАХБ, комисията установи, че има регистриран животновъден обект с 67,0 животински единици (ЖЕ) – 67 броя говеда – за месо, от което следва ,че са полагаеми минимум 670,000 дка, Кандидатът отговаря на разпоредбите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ и има право да получи имоти за пасища в т. ч за почистване, както следва :

Съединение

Имот № 70514.230.66 с площ 3,150 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.230.65 с площ 2,956 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.230.64 с площ 4,800 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.230.63 с площ 1,951 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.330.42 с площ 1,824 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.330.37 с площ 8,150 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.330.33 с площ 3,210 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.330.32 с площ 4,047 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.310.57 с площ 4,991 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.320.2 с площ 39,371 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Общо : 74,450 дка

2. Заявител Ива Михайлова Богданова със заявление с вх. № 94- И – 63/23.05.2022 год., с адрес гр. София , с животновъден обект с регистрационен № 8458-0069 в с.Велислав . Нов кандидат. Съгласно предоставена Справка от интегрираната информационна система на БАХБ, комисията установи, че има регистриран животновъден обект с 5,2 животински единици (ЖЕ) – 35 броя овце , от което следва ,че са полагаеми минимум 52,000 дка, Кандидатът отговаря на разпоредбите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ и има право да получи имоти за пасища в т. ч. за почистване , както следва :

Велислав

Имот № 76056.22.1 с площ 13,093 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 76056.30.12 с площ 18,058 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 76056.30.13 с площ 2,190 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 76056.71.23 с площ 20,190 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване
Имот № 76056. 23.94 с площ 14,300 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване
Имот № 76056. 74.21 с площ 13,900 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване
Общо : 81,730 дка

3. Заявител Бахтияр Мехмед Копук със заявление с вх. № 94- Б-33/02.06.2022 год., с адрес с. Манолич , община Сунгурларе , обл. Бургас , с животновъден обект с регистрационен № 8453-0284 в с. Манолич. Ползва пасища по действащи договори : Договор № 162/29.04.2021 год. – 163,200 дка , Договор № 120 /15.04.2022 год. – 10,000 дка , Договор № 110/15.04.2022 год. – 15,900 дка

След предоставена Справка от интегрираната информационна система на БАХБ, комисията установи, че има регистриран животновъден обект с 49,6 животински единици (ЖЕ) – 46 броя крави – за месо, 6 броя говеда на възраст от 6 месеца до 2 години, от което следва ,че са полагаеми минимум 496,000 дка, Кандидатът отговаря на разпоредбите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ и има право да получи пасища в т.ч. за почистване, както следва :

Манолич

Имот № 47096.104.13 с площ 55,500 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване

4. Заявител Себиле Осман Мехмед със заявление с вх. № 94- С-160/30.06.2022 год., с адрес с. Съединение , община Сунгурларе , обл. Бургас , с животновъден обект с регистрационен № 8430-0262 в с. Съединение. Ползва пасища по действащи договори : Договор № 122/16.07.2021 год. – 5,385 дка , Договор № 151 /26.04.2021 год. – 101,000 дка , След предоставена Справка от интегрираната информационна система на БАХБ, комисията установи, че има регистриран животновъден обект с 54 животински единици (ЖЕ) – 42 броя крави – за месо, 20 броя говеда на възраст от 6 месеца до 2 години, от което следва ,че са полагаеми минимум 540,000 дка, Кандидатът отговаря на разпоредбите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ и има право да получи пасища в т.ч. за почистване, както следва :

Съединение

Имот № 70514.130.30 с площ 4,152 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.530.34 с площ 5,300 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.200.15 с площ 4,100 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.200.14 с площ 5,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.170.41 с площ 14,300 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.30.17 с площ 10,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.180.37 с площ 4,200 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 70514.110.19 с площ 25,700 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Общо 77,750 дка

5. Заявител Сали Исмаил Сали със заявление с вх. № 94- С –186/19.07.2022 год., с адрес с. Костен , община Сунгурларе , обл. Бургас , с животновъден обект в с. Костен . Ползвател на пасище върху което е разположен животновъден обект. Съгласно предоставена Справка от интегрираната информационна система на БАХБ, комисията установи, че има регистриран животновъден обект с 18,0 животински единици (ЖЕ) – 120 броя овце, от което следва ,че кандидатът отговаря на разпоредбите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ и има право да получи имоти за пасища в т. ч за почистване, както следва :

Костен

Имот № 38889.13.13 с площ 1,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище

6. Заявител Исмет Мехмед Хаджен със заявление с вх. № 94- И-121/31.08.2022 год., с адрес с. Манолич , община Сунгурларе , обл. Бургас , с животновъден обект с регистрационен № 8453-0040 в с. Манолич . Ползва пасища по действащ договор : Договор № 165/29.04.2021 год. – 326,000 дка ,

След предоставена Справка от интегрираната информационна система на БАХБ, комисията установи, че има регистриран животновъден обект с 73 животински единици (ЖЕ) – 49 броя говеда – за месо, 24 броя говеда на възраст от 6 месеца до 2 години, от което следва ,че са полагаеми минимум 730,000 дка, Комисията констатира, че ползвателят ползва по договор 326,000 дка и отговаря на разпоредбите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ. Кандидатът има право да получи допълнително площи в т.ч. за почистване, както следва :

Манолич

Имот № 47096.22.285 с площ 4,155 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 47096.15.94 с площ 6,527 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Имот № 47096.6.358 с площ 50,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище
Общо : 60,600 дка

7. Заявител Хикмет Мехмед Хаджен със заявление с вх. № 94- X-60/07.09.2022 год., с адрес с. Манолич , община Сунгурларе , обл. Бургас , с животновъден обект с регистрационен № 8453-0041 в с. Манолич . Не ползва пасища. Ползва земеделска земя по действащ договор - 200,000 дка ,

След предоставена Справка от интегрираната информационна система на БАХБ, комисията установи, че има регистриран животновъден обект с 36 животински единици (ЖЕ) – 36 броя говеда – за месо, от което следва ,че са полагаеми минимум 360,000 дка, Комисията констатира, че кандидата отговаря на разпоредбите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ и има право да получи допълнително площи , както следва :

Манолич

Имот № 47096.21.147 с площ 4,679 дка , по начин на трайно ползване – пасище

8. Заявител Мустафа Хюсеин Мустафа със заявление с вх. № 94- М – 225/07.09.2022 год., с адрес с. Костен , община Сунгурларе , обл. Бургас , с животновъден обект в с. Костен . Ползвател на пасище върху което е разположен животновъден обект. Съгласно предоставена Справка от интегрираната информационна система на БАХБ, комисията установи, че има регистриран животновъден обект с 15,0 животински единици (ЖЕ) – 100 броя овце, от което следва ,че кандидатът отговаря на разпоредбите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ и има право да получи имоти за пасища в т. ч за почистване, както следва :

Костен

Имот № 38889.10.8 с площ 13,383 дка , по начин на трайно ползване – пасище

Имот № 38889.10.23 с площ 1,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище

Общо : 14,383 дка

9. Заявител ЕТ „Кемал Бозов“ със заявление с вх. № 28-00-83/01.08.2022 год., с адрес с. Лозарево , община Сунгурларе , обл. Бургас , с животновъден обект с регистрационен № 8450-0037 в с. Подвис. Ползва пасища по действащи договори от 2020 г., 2021г., 2022г. в размер на 1240,000 дка в т. ч. за почистване - 200,000 дка.

След предоставена Справка от интегрираната информационна система на БАХБ, комисията установи, че има регистриран животновъден обект с 104 животински единици (ЖЕ) – 80 броя крави – за месо и 40 бр. говеда от 6 до 12 месеца , от което следва ,че са полагаеми минимум 1040,000 дка, Кандидатът отговаря на разпоредбите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ и има право да получи пасища за почистване, както следва :

Везенково

Имот № 10327.131.2 с площ 6,977 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване

Имот № 10327.130.2 с площ 53,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване

Имот № 10327.17.25 с площ 10,721 дка, по начин на трайно ползване – пасище за почистване

Имот № 10327.128.2 с площ 5,401 дка, по начин на трайно ползване – пасище за почистване

Велислав

Имот № 76056.71.32 с площ 88,085 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване

Бероново

Имот № 03959.110.53 с площ 10,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване

Имот № 03959.110.50 с площ 17,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване

Имот № 03959.110.63 с площ 9,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване

Имот № 03959 .110.55 с площ 6,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване

Скала

Имот № 66682.132.9 с площ 50,817 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване

Имот № 66682.190.12 с площ 16,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване

Имот № 66682.146.44 с площ 10,817 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване

Имот № 66682.134.2 с площ 12,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване

Имот № 66682.144.14 с площ 15,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище за почистване

Общо : 300 дка

10. Заявител Имегула Хамид Хюсеин със заявление с вх. № 94- И-127/12.09.2022 год., с адрес с. Прилеп , община Сунгурларе , обл. Бургас , с животновъден обект с регистрационен № 8450-0035 в с. Подвис. Ползва пасища по действащи договори : Договор № 84/15.05.2020 год. – 186,800 дка , Договор № 282 /21.09.2022 год. – 119,400 дка , След предоставена Справка от интегрираната информационна система на БАХБ, комисията установи, че има регистриран животновъден обект с 69 животински единици (ЖЕ) – 69 броя крави – за месо, от което следва ,че са полагаеми минимум 690,000 дка, Кандидатът отговаря

на разпоредбите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ и има право да получи пасища в т.ч. за почистване, както следва :

Прилеп

Имот № 58325.18.232 с площ 10,812 дка , по начин на трайно ползване – пасище

Имот № 58325.18.230 с площ 29,599 дка , по начин на трайно ползване – пасище

Общо : 40,411 дка

11. Заявител Мехмед Аптраман Али със заявление с вх. № 94- М-245/26.09.2022 год., с адрес с. Съединение , община Сунгурларе , обл. Бургас , с животновъден обект с регистрационен № 8430-0198 в с. Съединение. Нов кандидат.

След предоставена Справка от интегрираната информационна система на БАБХ, комисията установи, че има регистриран животновъден обект с 9,6 животински единици (ЖЕ) – 6 броя крави – за месо, 6 броя говеда на възраст от 6 месеца до 2 години, от което следва ,че са полагаеми минимум 96,000 дка, Кандидатът отговаря на разпоредбите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ и има право да получи пасища в т.ч. за почистване, както следва :

Съединение

Имот № 70514.360.28 с площ 42,159 дка , по начин на трайно ползване – пасище

12. Заявител Колю Динев Недев със заявление с вх. № 94- К-79/05.10.2022 год., с адрес с. Съединение , община Сунгурларе , обл. Бургас , с животновъден обект с регистрационен № 8430-0002 в с. Съединение .Нов кандидат.

След предоставена Справка от интегрираната информационна система на БАБХ, комисията установи, че има регистриран животновъден обект с 18 животински единици (ЖЕ) – 9 броя крави – за месо, 14 броя говеда на възраст от 6 месеца до 2 години, от което следва ,че са полагаеми минимум 180,000 дка, Кандидатът отговаря на разпоредбите на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ и има право да получи пасища в т.ч. за почистване, както следва :

Съединение

Имот № 70514.390.30 с площ 15,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище

Имот № 70514.380.22 с площ 7,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище

Имот № 70514.350.50 с площ 4,000 дка , по начин на трайно ползване – пасище

Общо : 26,000 дка

Настоящият протокол да се публикува на интернет страницата на Община Сунгурларе и кметствата .

На основание чл.37и, ал.8 от ЗСПЗЗ настоящият протокол подлежи на обжалване пред Районен съд Карнобат в 14 дневен срок от публикуването му. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.

Работата на комисията към настоящия момент приключи на 05.10.2022 год. и е съобразена със Заповед № 245 /27.05.2022 год. на кмета на Община Сунгурларе, с чл.37и от ЗСПЗЗ, чл.24а,т.6,ал.2 от ЗСПЗЗ чл.43а, ал.3, чл.43 от Закона за горите ,глава пета чл.75 – чл.80 от НРПУРОИ и Решение на ОС Сунгурларе № 226/30.03.2022 год.

Комисия: Председател: инж. Димитър Гавазов

Членове : 1. Светлана Маринова

2. Веселина Парталова

3. Фикрет Кадиш

4. Снежана Рускова

5. Белгин Кадиш.....

6. инж. Гюнер Алимолла

7. Ахмед Али