



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" - Бургас

ЗАПОВЕД № РД 04 – 373/05.10.2021г. гр. Бургас;

На основание чл. 75а, ал.1, т. 2, във вр. с чл. 72в, ал.2, от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), чл.37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и Заповед № РД –11-514/06.12.18г. на директора на Областна дирекция «Земеделие» Бургас, след като разгледах, обсъдих и оцених доказателствения материал по административната преписка за землището на **с. Пчелин, община Сунгурларе, област Бургас**, за стопанската **2021 – 2022г.**, а именно:

1. Заповед № РД-11-130/04.08.2021г., по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ, за създаване на комисия;
2. Доклад на комисията вх.№ ПО-09-861/05.10.2021г., подписан от всички членове и съдържащ всички необходими реквизити и данни, съгласно чл. 37в, ал. 4 ЗСПЗЗ и чл. 72в, ал. 1 – 4 ППЗСПЗЗ:

2.1. изготвено служебно разпределение по реда на чл.72а от ППЗСПЗЗ за землище **с. Пчелин, община Сунгурларе** № ПО-09-732/04.10.2021г.

2.2. разпределението на масивите за ползване,

2.3. данни за земите по ал. 3, т. 2, за техните собственици и дължимото рентно плащане, както и всички останали документи приложени по преписката.

Към доклада са приложени: проект за служебно разпределение, проект на картата на масивите за ползване в землището и проект на регистър към нея.

Проектът за служебно разпределение по реда на чл.72а от ППЗСПЗЗ е подписан от всички от всички членове на комисията.

Неразделна част от проекта за служебно разпределение са проектът на картата за разпределение на масивите за ползване в землището и регистърът към нея, който съдържа всички необходими и -съществени данни, съгласно чл. 74, ал. 1 – 4 ППЗСПЗЗ.

След като установих, че са налице всички фактически и правни предпоставки за издаване на настоящата заповед:

РАЗПОРЕЖДАМ:

I. Въз основа на **ДОКЛАДА** на комисията:

1. **ОДОБРЯВАМ** масивите за ползване по чл.72а, ал.1, включително имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите, съгласно изготвено служебно разпределение по реда на чл.72а от ППЗСПЗЗ в землището на **с. Пчелин, община Сунгурларе, област Бургас**, за стопанската **2021 -2022 година**.

2. **ОДОБРЯВАМ** картата на служебно разпределените масиви за ползване в посоченото землище, както и регистърът към нея, които са **ОКОНЧАТЕЛНИ** за стопанската **2021/2022 година**.

II. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в **Приложение – окончателен регистър по реда на чл.74 във вр. с чл. 75а от ППЗСПЗЗ, във вр. с чл. 37в, ал. 9 ЗСПЗЗ** за землището на **с. Пчелин, община Сунгурларе**, и е неразделна част от настоящата заповед.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на **25.00 лева/декар**.

Сумите за имотите по **чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ** се внасят по сметка за чужди средства на Областна дирекция "Земеделие" Бургас – **IBAN: BG 48 UBBS 80023300 252510 BIC: UBBSBGSF** - при **"ОББ" АД - Бургас**, в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповед.

Сумите са депозитни и се изплащат от Областната дирекция "Земеделие" на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на областна дирекция "Земеделие" по чл.37 в, ал. 4 от ЗСПЗЗ в 10-годишен срок, след изтичане на срока за внасянето им съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ.

За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, се прилага разпоредбата на чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ.

Заповедта в едно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви да се обяви в сградата на кметството на **с. Пчелин, община Сунгурларе** и в сградата на Общинска служба по земеделие – **Сунгурларе**.

Заповедта да се публикува на интернет-страниците на Община **Сунгурларе** и на Областна Дирекция „Земеделие” Бургас.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс – в 14-дневен срок от обявяването, като обжалването не спира изпълнението и.

**ИНЖ. СТЕФАН НИКОЛОВ...../П/
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР ОД ”ЗЕМЕДЕЛИЕ” БУРГАС**

ПРИЛОЖЕНИЕ**ОПИС НА РАЗПРЕДЕЛЕНИТЕ МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ И ВКЛЮЧЕНИТЕ В ТЯХ
ИМОТИ**
за стопанската 2021/2022 година
за землището на с. Пчелин, ЕКАТТЕ 58857, община Сунгурларе, област Бургас.

Ползвател	Масив №	Имот с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ			Собственик
		№	Площ дка	№	Площ дка	Дължимо рентно плащане в лв.	
"ХЕРДА БИО" ЕООД	1			10.33	7.989	199.72	ДАХ
"ХЕРДА БИО" ЕООД	1	10.34	4.589				СТАВЕН ООД
"ХЕРДА БИО" ЕООД	1			10.40	4.490	112.24	РМР
"ХЕРДА БИО" ЕООД	1			10.41	3.000	75.00	ППД и др.
"ХЕРДА БИО" ЕООД	1			10.43	2.889	72.22	ХКУ
"ХЕРДА БИО" ЕООД	1	10.42	2.883				С.И.Г ООД
"ХЕРДА БИО" ЕООД	11	8.5	2.861				С.И.Г ООД
"ХЕРДА БИО" ЕООД	11			8.4	2.503	62.58	ДДД
"ХЕРДА БИО" ЕООД	11			8.3	1.400	35.00	ИДД
"ХЕРДА БИО" ЕООД	11			8.7	0.483	12.07	АОА и др.
"ХЕРДА БИО" ЕООД	21	7.3	5.001				СТАВЕН ООД
"ХЕРДА БИО" ЕООД	21			7.4	2.531	63.28	ФМК
"ХЕРДА БИО" ЕООД	23	6.7	3.657				СТАВЕН ООД
"ХЕРДА БИО" ЕООД	30	10.64	1.482				РОСАГРОФОНД ООД
"ХЕРДА БИО" ЕООД	30	10.65	1.284				РОСАГРОФОНД ООД
"ХЕРДА БИО" ЕООД	30			10.66	0.647	16.17	ИЖР
"ХЕРДА БИО" ЕООД	30			10.67	0.629	15.72	ЖИР
"ХЕРДА БИО" ЕООД	31	6.12	1.000				СТАВЕН ООД
"ХЕРДА БИО" ЕООД	32			10.50	6.149	153.74	АОА и др.
"ХЕРДА БИО" ЕООД	32			10.47	5.187	129.67	ДИБ
"ХЕРДА БИО" ЕООД	32			10.45	4.351	108.78	ТЙШ
"ХЕРДА БИО" ЕООД	32	10.46	3.347				СТАВЕН ООД
"ХЕРДА БИО" ЕООД	32	10.75	3.271				СТАВЕН ООД
"ХЕРДА БИО" ЕООД	32			10.55	2.521	63.03	РОСАГРОФОНД ООД
"ХЕРДА БИО" ЕООД	32			10.57	1.783	44.56	ИТВ и др.
"ХЕРДА БИО" ЕООД	32			10.51	1.437	35.93	ИКД
"ХЕРДА БИО" ЕООД	32			10.44	1.010	25.26	ИГЧ
"ХЕРДА БИО" ЕООД	32			10.61	0.298	7.45	ХХЮ
"ХЕРДА БИО" ЕООД	33			10.68	5.452	136.31	СМЧ
"ХЕРДА БИО" ЕООД	33			10.59	3.121	78.03	ХАЮ
"ХЕРДА БИО" ЕООД	33			10.60	2.699	67.47	АГРО ФИНАНС АДСИЦ
"ХЕРДА БИО" ЕООД	33			10.69	1.580	39.50	АХТ
"ХЕРДА БИО" ЕООД	33			10.61	0.541	13.53	ХХЮ
"ХЕРДА БИО" ЕООД	33			10.62	0.098	2.46	МХА
ОБЩО за ползвателя (дка)			29.375		62.788	1569.71	