



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" - Бургас

ЗАПОВЕД № РД-04-371/05.10.2021г. гр.Бургас;

На основание чл.75а, ал.1, т.1, във вр. с чл.72в, ал.2, от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и Заповед № РД-11-514/06.12.18г. на директора на Областна дирекция «Земеделие» Бургас, след като разгледах, обсъдих и оцених доказателствения материал по административната преписка за землището на **с.Лозарево, общ.Сунгурларе, обл.Бургас**, за стопанската **2021 – 2022 г.**, а именно:

1. Заповед № РД-04-130/04.08.2021 г. по чл.37в, ал.1 ЗСПЗЗ, за създаване на комисия;

2. Доклад на комисията **вх.№ ПО-09-858/05.10.2021г.**, подписан от всички членове и съдържащ всички необходими реквизити и данни, съгласно чл.37в, ал.4 ЗСПЗЗ и чл.72в, ал.1 – 4 ППЗСПЗЗ:

2.1. сключено доброволно споразумение за землище **с.Лозарево, общ.Сунгурларе, обл.Бургас вх.№ПО-09-728/04.10.2021г.**,

2.2. разпределението на масивите за ползване,

2.3. данни за земите по ал.3, т.2, за техните собственици и дължимото рентно плащане, както и всички останали документи приложени по преписката.

Към доклада са приложени: сключено споразумение, проект на картата на масивите за ползване в землището и проект на регистър към нея.

Сключеното доброволно споразумение е подписано от всички участници и обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в землището. Неразделна част от споразумението са проектът на картата за разпределение на масивите за ползване в землището и регистърът към нея, който съдържа всички необходими и съществени данни, съгласно чл.74, ал.1 – 4 ППЗСПЗЗ.

След като установих, че са налице всички фактически и правни предпоставки за издаване на настоящата заповед:

РАЗПОРЕЖДАМ:

I. Въз основа на ДОКЛАДА на комисията:

1. **ОДОБРЯВАМ** сключеното споразумение по чл.37в, ал.2 ЗСПЗЗ, включително и за имотите по чл.37в, ал.3, т.2 ЗСПЗЗ, с което са разпределени масивите за ползване- ЛН, в землището на **с.Лозарево, общ.Сунгурларе, обл.Бургас**, за стопанската **2021 -2022 година**.

2. **ОДОБРЯВАМ** картата на разпределените масиви за ползване в посоченото землище, както и регистърът към нея, които са **ОКОНЧАТЕЛНИ** за стопанската **2021/2022 година**.

II. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в **Приложение – окончателен регистър по реда на чл.74 във вр. с чл.75а от ППЗСПЗЗ, във вр. с чл.37в, ал.9 ЗСПЗЗ** за землището на **с.Лозарево, общ.Сунгурларе, обл.Бургас** и е неразделна част от настоящата заповед.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно §2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на **28.00 лева/декар**.

Сумите за имотите по **чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ** се внасят по сметка за чужди средства на Областна дирекция "Земеделие" Бургас – **IBAN: BG 48 UBBS 80023300 252510 BIC: UBBSBGSF** - при **"ОББ" АД - Бургас**, в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповед.

Сумите са депозитни и се изплащат от Областната дирекция "Земеделие" на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на областна дирекция "Земеделие" по чл.37 в, ал.4 от ЗСПЗЗ в 10-годишен срок, след изтичане на срока за внасянето им съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ.

За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, се прилага разпоредбата на чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ.

Заповедта в едно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви да се обяви в сградата на кметството на **с.Лозарево, общ.Сунгурларе, обл.Бургас** и в сградата на Общинска служба по земеделие – **Сунгурларе**.

Заповедта да се публикува на интернет-страниците на Община **Сунгурларе** на Областна Дирекция „Земеделие” Бургас.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс – в 14-дневен срок от обявяването, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

**ИНЖ. СТЕФАН НИКОЛОВ...../П/
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР ОД ”ЗЕМЕДЕЛИЕ” БУРГАС**

ПРИЛОЖЕНИЕ

**Споразумение на масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ
за стопанската 2021/2022 година
за землището на с. Лозарево, ЕКАТТЕ 44029, община Сунгурларе, област Бургас.**

Ползвател	Маси в №	Имот с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ			Собственик
		№	Площ дка	№	Площ дка	Дължим о рентно плащане в лв.	
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.52	12.016				ДВЖ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.116	11.199				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.46	10.000				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.45	9.999				ВМЧ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.115	8.500				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.43	7.999				СЯС
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.5	7.534				ГКЧ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.35	6.900				НВН
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.37	6.899				ЮДБ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.40	6.600				ЧДП
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.2	6.596				ЖВС и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.3	6.554				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.39	6.501				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.38	6.300				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.41	6.264				ВПБ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.36	6.201				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.91	6.148				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.34	6.000				ЙСК
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.53	5.000				ИЧП и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.12	4.799				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.9	4.474				ВББ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.4	4.415				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.21	4.300				ЯНК
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.50	4.300				ЙОРДАН МАНЧЕВ ГЕОРГИЕВ и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.92	4.200				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.8	4.094				КЧЖ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.51	4.064				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.10	4.000				ППП
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.117	4.000				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.49	4.000				НДБ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1			12.31	3.981	111.48	ПДС
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.118	3.958				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.119	3.779				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.23	3.700				ТИК
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.13	3.600				АГРО СТИЛ 2015 ЕООД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.22	3.500				ИЧЧ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.17	3.301				ГДИ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.48	3.299				РБЧ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.11	3.200				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.56	3.054				ВМР
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.1	3.037				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.104	2.999				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.103	2.999				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.105	2.999				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.14	2.925				КДВ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.16	2.492				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.42	2.411				ДДН
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.24	2.381				ТПЛ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.25	2.300				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.47	2.225				МВС

"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.30	2.072				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1			12.15	2.021	56.59	МГЦ и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.26	1.900				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.27	1.800				ДПД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.7	1.624				ЖИР и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.97	1.601				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1			12.29	1.444	40.44	ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ ХРИСТО БОТЕВ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.28	0.926				РРР
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	12.6	0.805				ЧЧК
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1			12.93	0.700	19.60	ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ ХРИСТО БОТЕВ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.15	18.788				ТДТ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.33	10.987				АДЯ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.11	10.001				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.26	9.300				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.12	8.767				СВТ и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2			13.40	6.877	192.56	МЯС и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.43	6.200				ДХК и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.32	6.136				АХД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.31	6.013				ПХД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.10	5.096				ВЧС и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.17	5.000				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.18	4.500				ЧАЧ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.42	4.299				ДВВ и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.21	4.209				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.19	4.000				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.35	3.481				СПН и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.36	3.480				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.38	3.333				ДСП и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.37	3.305				МКА
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.39	3.283				АКА
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2			13.22	3.131	87.67	ССГ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.41	3.013				НДЧ и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.29	2.810				РОСАГРОФОНД ООД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	13.23	2.667				ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИАД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2			13.16	1.797	50.32	ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ ХРИСТО БОТЕВ
ОБЩО за ползвателя (дка)			387.411		19.952	558.66	