



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие"- Бургас

ЗАПОВЕД № РД-04-271/03.10.2023г. гр.Бургас;

На основание чл.75а, ал.1, т.1, във вр. с чл.72в, ал.2, от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и Заповед № РД -04-55/09.03.2023г. на директора на Областна дирекция «Земеделие» Бургас, след като разгледах, обсъдих и оцених доказателствения материал по административната преписка за землището на **с.Климаш, общ.Сунгурларе, обл.Бургас**, за стопанската **2023 – 2024 г.**, а именно:

1. **Заповед № РД-04-143/04.08.2023г.** по чл.37в, ал.1 ЗСПЗЗ, за създаване на комисия;

2. Доклад на комисията **вх.№ ПО-09-629/02.10.2023г.**, подписан от всички членове и съдържащ всички необходими реквизити и данни, съгласно чл.37в, ал.4 ЗСПЗЗ и чл.72в, ал.1 – 4 ППЗСПЗЗ:

2.1.сключено доброволно споразумение за землище **с.Климаш, общ.Сунгурларе, обл.Бургас вх.№ПО-09-623/02.10.2023г.**,

2.2.разпределението на масивите за ползване,

2.3.данни за земите по ал.3, т.2, за техните собственици и дължимото рентно плащане, както и всички останали документи приложени по преписката.

Към доклада са приложени: сключено споразумение, проект на картата на масивите за ползване в землището и проект на регистър към нея.

Сключеното доброволно споразумение е подписано от всички участници и обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в землището. Неразделна част от споразумението са проектът на картата за разпределение на масивите за ползване в землището и регистърът към нея, който съдържа всички необходими и съществени данни, съгласно чл.74, ал.1 – 4 ППЗСПЗЗ.

След като установих, че са налице всички фактически и правни предпоставки за издаване на настоящата заповед:

РАЗПОРЕЖДАМ:

I. Въз основа на ДОКЛАДА на комисията:

1. **ОДОБРЯВАМ** сключеното споразумение по чл.37в, ал.2 ЗСПЗЗ, включително и за имотите по чл.37в, ал.3, т.2 ЗСПЗЗ, с което са разпределени масивите за ползване-ЛН, в землището на **с.Климаш, общ.Сунгурларе, обл.Бургас**, за стопанската **2023 -2024 година**.

2. **ОДОБРЯВАМ** картата на разпределените масиви за ползване в посоченото землище, както и регистърът към нея, които са **ОКОНЧАТЕЛНИ** за стопанската **2023/2024 година**.

II. Описът на масивите и имотите по ползватели е представен в **Приложение – окончателен регистър по реда на чл.74 във вр. с чл.75а от ППЗСПЗЗ, във вр. с чл.37в, ал.9 ЗСПЗЗ** за землището на **с.Климаш, общ.Сунгурларе, обл.Бургас**, и е неразделна част от настоящата заповед.

Средногодишното рентно плащане е определено съгласно §2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и е в размер на **34.00 лева/декар**.

Сумите за имотите по **чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ** се внасят по сметка за чужди средства на Областна дирекция "Земеделие" Бургас – **IBAN: BG 48 UBBS 80023300 252510 BIC: UBBSBGSF** - при **"ОББ" АД - Бургас**, в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповед.

Сумите са депозитни и се изплащат от Областната дирекция "Земеделие" на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на областна дирекция "Земеделие" по чл.37 в, ал.4 от ЗСПЗЗ в 10-годишен срок, след изтичане на срока за внасянето им съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ.

За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, се прилага разпоредбата на чл. 34, ал. 6 от ЗСПЗЗ.

Заповедта в едно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви да се обяви в сградата на кметството на **с.Климаш, общ.Сунгурларе, обл.Бургас** и в сградата на Общинска служба по земеделие – **Сунгурларе**.

Заповедта да се публикува на интернет-страниците на Община **Сунгурларе** на Областна Дирекция „Земеделие” Бургас.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс – в 14-дневен срок от обявяването, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

**СТЕФАН НИКОЛОВ...../П/
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА ОД"ЗЕМЕДЕЛИЕ"БУРГАС**

ПРИЛОЖЕНИЕ

**Споразумение на масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ
за стопанската 2023/2024 година
за землището на с. Климаш, ЕКАТТЕ 37215, община Сунгурларе, област Бургас.**

Ползвател	Маси в №	Имот с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ			Собственик
		№	Площ дка	№	Площ дка	Дължим о рентно плащане в лв.	
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	12	2.88	4.308				ЯБГ и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	12	2.154	2.613				ГЯД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	12	2.90	2.611				СМР
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	12	2.89	2.069				РВЛ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	12	2.87	1.312				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	12	2.96	0.099				ТББ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	11	2.155	3.860				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	11	2.87	1.594				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	11	2.85	1.304				ИВК
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	11	2.84	1.235				БЧЯ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	11	2.154	0.473				ГЯД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	10	2.78	4.997				СДП
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	10	2.77	4.235				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	10	2.79	4.077				ЖДД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	10	2.75	3.703				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	10	2.74	3.250				РВЛ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	10	2.80	2.469				ГДВ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	10	2.81	2.464				АРА
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	10	2.82	2.433				ИПВ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	10	2.76	2.371				ДИД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	10	2.83	1.964				ДГК
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	10	2.161	0.394				РТИ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	10	2.167	0.196				СИИ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	10	2.162	0.178				ЙДЖ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	10	2.72	0.045				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	9	2.104	5.009				ИНР
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	9	2.106	2.633				ЧГК
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	9	2.67	2.522				РЛФ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	9	2.68	1.498				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	9	2.103	1.240				СБГ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.54	6.499				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.55	5.197				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.53	4.896				ВЖД и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.72	4.424				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.161	4.274				РТИ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.52	4.026				МДБ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.73	3.826				ВДЖ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.167	3.774				СИИ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.162	3.710				ЙДЖ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.47	3.661				БДБ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.168	3.594				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.169	2.848				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.56	2.817				ЖМЛ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.48	2.755				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.49	2.749				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.50	2.738				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.132	2.402				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.46	2.236				МЙМ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.51	1.492				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.45	0.170				ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ 95 АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.69	0.090				ЧРД

"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	8	2.57	0.022				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	7	2.43	9.886				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	7	2.59	8.204				ГРТ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	7	2.67	6.018				РЛФ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	7	2.58	5.600				ДБД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	7	2.42	4.689				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	7	2.68	3.820				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	7	2.69	3.657				ЧРД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	7	2.57	3.394				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	7	2.45	3.290				ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ 95 АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	7	2.44	2.761				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	7	2.56	0.568				ЖМЛ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	7	2.169	0.145				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	7	2.66	0.101				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	7	2.46	0.071				МЙМ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	6	2.41	5.602				ИАГ и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	6	2.42	2.657				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	6	2.40	0.594				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	5	2.23	3.470				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	5	2.28	3.245				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	5	2.26	2.872				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	5	2.29	2.547				НРН
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	5	2.22	2.246				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	5	2.24	2.206				РДМ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	5	2.25	1.919	2.25	0.167	5.67	ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	5	2.30	1.873				СРЗ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	5	2.31	1.679				ГГГ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	5	2.32	1.633				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	5	2.27	1.281				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	4	2.17	4.601				ИПВ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	4	2.18	4.597				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	4	2.16	3.738				АПВ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	4	2.37	3.701				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	4	2.13	3.214				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	4	2.38	2.682				БЕИ и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	4	2.160	2.656				ТТЖ и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	4	2.14	2.230				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	4	2.15	2.061				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	4	2.36	1.326				БДБ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	4	2.12	0.770				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	4	2.159	0.110				ЯБГ и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	3	2.21	6.300				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	3	2.20	4.002				ГЖК и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	3	2.35	3.909				КГМ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	3	2.158	3.200				ЦКТ и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	3	2.34	3.156				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	3	2.159	2.759				ЯБГ и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	3	2.36	2.007				БДБ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	3	2.33	1.155				ЧАП
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	3	2.12	1.007				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	3	2.11	0.706				РДР
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	3	2.22	0.417				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	3	2.10	0.402				БЧЯ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	3	2.32	0.231				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	3	2.9	0.137				ИЧЖ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	3	2.160	0.131				ТТЖ и др.
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	2.4	5.650				МДВ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	2.5	5.346				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	2.133	3.405				ЖАГ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	2.7	3.264				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	2.153	3.106				ЙАГ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	2.8	1.974				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	2	2.9	1.657				ИЧЖ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	2.5	4.882				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	2.3	4.499				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	2.163	3.298				ИДГ

"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	2.164	3.198				ВИНЕКС - СЛАВЯНЦИ АД
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	2.1	1.912				СБГ
"ВИНЕКС-СЛАВЯНЦИ" АД	1	2.4	0.883				МДВ
ОБЩО за ползвателя (дка)			325.663		0.167	5.67	