

ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ - ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ ПРЕЗ 2021 г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ.

Настоящата програма отразява намеренията на Община Сунгурларе за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2021 г. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия;
3. Описание на съсобствени между общината и трети лица имоти, която ще бъде прекратена по реда на чл. 36 от ЗОС
4. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна;
5. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване;
6. обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;

I. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в лв.
ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ		
<i>А. От управление на имоти-общинска собственост</i>		
1.	Отдаване под наем на помещения	20000
2.	Отдаване под наем на терени	3000
3.	Отдаване под наем на жилища	2500
4.	Отдаване под наем на язовири	30000
5.	Отдаване под наем и аренда на земеделска земя и пътища	115000
6.	Такса пасища	230000
<i>Всичко от управление на имоти-общинска собственост</i>		400500
<i>Б. От разпореждане с имоти-общинска собственост</i>		
1.	Продажба на имоти-общинска собственост	25000

2.	Продажба земи в регулация /заедно със запорирания имот/ в гр. Сунгурларе	300000
3.	Продажба земеделски земи – общ.собственост	350000
4.	Продажба горски фонд	1000000
5.	Ползване на дървесина от общински горски фонд	1400000
	Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост	3075000
	ВСИЧКО ПРИХОДИ	3475500
	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	
1.	За технически дейности (скици, разделяне или обединяване на имоти, заснемане на имоти, вписване и др.)	15000
2.	Изготвяне на кадастрални карти за селищата Каменско и Балабанчево	30000
3.	За оценки	6000
4.	За обявления	3000
5.	CadIS е специализиран софтуер за работа с географски данни в областта на земеделieto - за очертаване на граници и площи на земеделските парцели, контрол и управление на обработката им и за кадастъра - изготвяне на проекти, създаване на планове, предпроектни проучвания и географски анализи.	4000
	ВСИЧКО РАЗХОДИ	58000

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, КАКТО И ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ЧРЕЗ КОНЦЕСИЯ;

№ по ред	Описание на имота
	<i>А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ /ДЪЛГОГОДИШЕН СРОК/</i>
1.	УПИ VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII квартал 33 по ПУП на с. Прилеп с обща площ 7030 кв.м.
2.	Автогара с площ 117,35 кв.м. , находяща се в УПИ I-за автогара квартал 44 по ПУП на гр. Сунгурларе
3.	Терен с площ 926 кв.м. , образуващ УПИ XIII квартал 106 по ПУП на гр.Сунгурларе
4.	Петна ситуирани под № 1 с площ 12 кв.м. , № 2 – 12 кв.м. , № 3 – 12 кв.м. за поставяне на преместваеми съоръжения , находящи се в УПИ XXVI квартал 5 по ПУП на с. Съединение
5.	Терен с площ 789 кв.м. , находящ се в УПИ III-159 кв. 110 по ПУП на гр. Сунгурларе
6.	УПИ VIII,IX,X,XI,XII,XIII квартал 7 и УПИ II,III,IV,V,VI,VII,VIII,IX,X,XII и XIII квартал 8 по ПУП на с. Пчелин с обща площ 10500 кв.м.
7.	Петно с площ 132 кв.м. , съгласно одобрена схема , находящо се в югоизточната част на ПИ 501.42 /УПИ VI- за озеленяване кв. 6/ по плана на с. Лозарево
8.	Павилион ситуиран под № 2 с площ 9,61 кв.м. , находящо се пред УПИ VI квартал 57 по ПУП на гр. Сунгурларе

9.	Язовир с площ 11738 кв.м. в землището на с.Везенково , представляващ ПИ с идентификатор 10327.64.34 и 10327.64.35
10.	Язовир с площ 154123 кв.м. в землището на с.Лозарево , представляващ ПИ с идентификатор 44029.41.57
11.	Нива с площ 18,267 дка , представляващ имот 10327.105.24 / 105024/ по кад.карта в землището на с. Везенково
12.	Нива с площ 49,484 дка , представляващ имот 10327.105.25 /105025/ по кад.карта в землището на с. Везенково
13.	Изоставена ливада с площ 16,133 дка , представляваща имот 10327.15.28 / 015028/ по кад.карта в землището на с. Везенково
14.	Нива с площ 15,324 дка , представляващ имот 27615.135.3 / 135003/ по кад.карта в землището на с. Есен
15.	Нива с площ 13,2833 дка , представляващ имот 30051.10.11 / 010011/ по кад.карта в землището на с. Завет
16.	Нива с площ 25,032 дка , представляващ имот 30051.13.1 / 013001/ по кад.карта в землището на с. Завет
17.	Нива с площ 34,288 дка , представляващ имот 30051.37.11 / 037011/ по кад.карта в землището на с. Завет
18.	Нива с площ 9,697 дка , представляващ имот 47096.101.4 / 001004/ по кад.карта в землището на с.Манолитч
19.	Нива с площ 5,734 дка , представляващ имот 47096.101.9 / 001009/ по кад.карта в землището на с. Манолитч
20.	Нива с площ 45,933 дка , представляващ имот 47096.102.2 / 002002/ по кад.карта в землището на с. Манолитч
21.	Нива с площ 10,133 дка , представляващ имот 47096.102.19 /002019/ по кад.карта в землището на с. Манолитч
22.	Нива с площ 34,221 дка , представляващ имот 47096.104.1 /004001/ по кад.карта в землището на с. Манолитч
23.	Изост. тр. насаждение с площ 11,182 дка , представляващ имот 66682.190.27 / 000950/ по кад.карта в землището на с. Скала
24.	Изост.тр.насаждение с площ 16,032 дка , представляващ имот 66682.151.4 / 000580/ по кад.карта в землището на с. Скала
25.	Изост.тр.насаждение с площ 11,425 дка , представляващ имот 66682.154.3 / 000581/ по кад.карта в землището на с. Скала
26.	Нива с площ 31,995 дка , представляващ имот 66682.147.11 / 147011/ по кад.карта в землището на с. Скала
27.	Нива с площ 26,207 дка , представляващ имот 81006.109.35 / 109035/ по кад.карта в землището на с. Черница
28.	Нива с площ 12,641 дка , представляващ имот 56959.340.10 /340006/ по кад.карта в землището на с. Подвис
29.	Нива с площ 3,811 дка , представляващ имот 56959.340.8 /340006/ по кад.карта в землището на с. Подвис
30.	Нива с площ 17,397 дка , представляващ имот 65111.52.55 / 000088/ по кад.карта в землището на с. Садово
31.	Нива с площ 1.146 дка , представляващ имот 67115.14.12 / 015229/ по кад.карта в землището на с. Славянци
32.	Нива с площ 0.174 дка , представляващ имот 67115.14.13 / 015230/ по кад.карта в землището на с. Славянци
33.	Нива с площ 1.367 дка , представляващ имот 67115.14.15 / 015233/ по кад.карта в землището

	на с. Славянци					
34.	Нива с площ 1.659 дка , представляващ имот 67115.14.16 / 015234/ по кад.карта в землището на с. Славянци					
35.	Нива с площ 2.123 дка , представляващ имот 67115.14.17 / 015235/ по кад.карта в землището на с. Славянци					
36.	Нива с площ 1.442 дка , представляващ имот 67115.14.14 / 015231/ по кад.карта в землището на с. Славянци					
37.	Терен с площ 400 кв.м., представляващ част от имот 37215.52.3 / 052003/, залесена територия в землището на с. Климаш					
38.	Терен с площ 400 кв.м., представляващ имот 27615.101.5 / 000637/, залесена територия в землището на с. Есен.					
39.	зеделска земя с площ 38.311 дка, съставляваща имот № 17909.440.20 в землището на с.Грозден, по начин на трайно ползване лозе					
40.	Пасище с площ 2000/13079 ид.ч. кв.м., съставляващо част от имот № 72299.221.119, целият с площ 13079 кв.м., находящо се в землището на с.Терзийско					
41.	УПИ II-800 кв. 68 по ПУП на гр. Сунгурларе сграда /ресторант- бистро/					
	<i>Б/ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ /ЕДНОГОДИШЕН СРОК БЕЗ ТЪРГ И ЛИ КОНКУРС-МАЛОМЕРНИ ИМОТИ ПО ЧЛ. 24А,АЛ.6 И АЛ. 7 ОТ ЗСПЗЗ/</i>					
1.	№ по ред	землище	№ по кад.карта	Площ дка	вид по НТП	категория
	1	СУНГУРЛАРЕ	70247.125.12	0.875	нива	9
			70247.147.6	0.956	нива	9
			70247.157.38	0.755	нива	6
			70247.603.6	0.724	изост.лозе	6
			70247.42.18	0.719	нива	6
			70247.91.37	1.409	нива	6
			70247.91.39	2	нива	6
			70247.26.28	0.669	нива	6
			70247.645.10	3.066	нива	6
			70247.72.33	1.36	нива	9
			70247.75.43	0.558	нива	9
			70247.99.8	0.488	нива	4
			70247.101.42	1.066	нива	9
			70247.101.69	0.604	нива	9
			70247.101.70	1.256	нива	9
			70247.99.34	3.108	нива	4
			70247.26.26	2.998	нива	6
			70247.125.13	5.661	нива	6
				28.272		
	2	БЕРОНОВО	03959.10.161	1.311	нива	6
			03959.30.6	3.51	нива	6
			03959.54.5	1.457	нива	5
			03959.55.1	3.021	нива	6
			03959.64.19	5.94	нива	5
			03959.110.48	4.38	нива	6
			03959.110.34	1.52	изост.Тр.нас	6

		03959.110.45	1.446	изост.тр.нас	6
		03959.110.47	3.134	изост.тр.нас	6
		03959.180.20	1.904	изост.тр.нас	6
		03959.180.21	5.074	изост.тр.нас	6
		03959.20.4	4.262	нива	6
		03959.24.19	6.535	нива	6
		03959.48.1	11.671	нива	4
		03959.10.5	0.774	лозе	6
		03959.10.9	0.908	лозе	6
		03959.10.12	2.318	лозе	6
		03959.10.16	2.77	лозе	6
		03959.10.51	1.24	лозе	6
		03959.10.63	2.066	лозе	6
		03959.10.91	0.7	лозе	6
		03959.10.98	1.194	лозе	6
		03959.10.112	5.106	лозе	6
		03959.10.115	4.737	лозе	6
		03959.10.116	3.493	лозе	6
		03959.10.112	0.239	лозе	6
		03959.10.148	0.239	лозе	6
		03959.10.149	0.805	лозе	6
			81.754		
3	ВЕДРОВО	10313.46.14	5.134	изост.Тр.нас	6
		10313.10.53	1.063	изост.тр.нас	6
		10313.12.1	4.106	изост.тр.нас	6
		10313.12.55	1	изост.тр.нас	6
		10313.13.31	5.019	изост.тр.нас	5
		10313.13.32	6.157	изост.тр.нас	5
		10313.14.18	7.618	изост.Тр.Нас	5
		10313.17.31	1.375	изост.тр.нас	5
		10313.17.33	4.254	изост.тр.нас	5
		10313.18.16	3.835	нива	5
		10313.21.1	0.499	нива	5
		10313.21.2	0.704	нива	5
		10313.19.3	5.457	изост.тр.нас	6
		10313.19.41	3.384	изост.тр.нас	5
		10313.19.42	1.921	изост.тр.нас	5
		10313.19.43	3.081	изост.тр.нас	5
		10313.19.44	1.664	изост.тр.нас	5
		10313.20.17	3.495	изост.тр.нас	5
		10313.22.40	8.599	изост.тр.нас	5
		10313.22.41	5.836	изост.тр.нас	5
		10313.26.1	0.498	изост. Лозе	5
		10313.26.112	1.603	изост.лозе	5
		10313.27.6	3.316	изост.тр.нас	5

		10313.38.31	6.62	нива	5
		10313.39.1	6.258	изост.тр.нас	5
		10313.40.37	5.459	изост.тр.нас	5
			97.955		
4	ВЕЗЕНКОВО	10327.17.21	2.007	нива	9
		10327.17.22	3.056	нива	9
		10327.49.29	1.177	нива	9
		10327.63.60	3.022	нива	9
		10327.412.11	3.94	нива	4
		10327.201.4	3.936	нива	9
		10327.201.6	9.004	нива	9
		10327.201.8	7.154	нива	9
		10327.201.13	2.704	нива	9
		10327.201.16	3.074	изост. Нива	9
		10327.201.18	2.782	изост.нива	9
		10327.201.20	1.836	изост.нива	9
		10327.90.53	1.846	нива	3
		10327.90.57	0.034	нива	3
		10327.63.68	0.526	нива	9
		10327.92.47	2.059	нива	3
		10327.135.13	1.403	нива	3
		10327.90.56	1.698	нива	3
		10327.135.18	2.292	нива	3
		10327.17.14	2.709	изост.нива	9
		10327.21.24	1.958	изост.нива	9
		10327.23.3	3.001	изост.нива	9
		10327.32.14	2.3	изост.нива	9
		10327.39.43	2.104	изост.нива	6
		10327.40.1	2.596	нива	6
		10327.40.28	2.596	нива	6
		10327.40.55	1.8	нива	6
		10327.43.3	2.499	нива	6
		10327.41.6	3	нива	6
		10327.41.22	3	нива	6
		10327.42.16	3.758	нива	6
		10327.49.5	3.2	нива	6
		10327.50.1	9.997	нива	6
		10327.51.6	1.002	нива	4
		10327.51.28	2.999	нива	4
		10327.52.24	2.318	нива	4
		10327.53.51	2	нива	4
		10327.54.6	2	нива	6
		10327.54.10	0.999	нива	6
		10327.61.41	2.283	нива	6
		10327.62.15	2.5	нива	6

		10327.62.28	1.497	нива	6
		10327.72.13	0.5	нива	6
		10327.78.10	1.599	нива	3
		10327.83.8	3	нива	3
		10327.89.14	0.905	нива	3
		10327.93.8	4	нива	3
		10327.93.11	4.386	нива	9
		10327.100.6	2.301	нива	5
		10327.100.9	3.2	нива	7
		10327.104.4	3.801	изост.нива	9
		10327.104.11	1.709	изост.нива	9
		10327.105.26	3.999	изост.нива	9
		10327.106.7	1.062	изост.нива	4
			146.128		
5	ВЕЛИСЛАВ	76056.31.2	1.6	нива	8
		76056.31.31	1.002	нива	8
		76056.31.46	1.001	нива	8
		76056.35.7	4.774	нива	8
		76056.37.4	1.316	изост.нива	6
		76056.38.12	1.785	изост.нива	6
		76056.36.13	3.152	нива	6
		76056.39.4	7.238	нива	8
		76056.10.1	0.55	изост.нива	6
		76056.46.9	2.448	нива	4
		76056.48.33	0.693	нива	4
		76056.49.1	3.965	изост.нива	4
			29.524		
6	ВЪЛЧИН	12591.111.135	7.275	изост. Нива	3
		12591.10.1	4.197	нива	7
		12591.10.6	2.745	нива	7
		12591.10.7	1.378	нива	7
		12591.10.9	1.067	нива	7
		12591.10.10	1.145	нива	7
		12591.10.11	0.523	нива	7
		12591.10.14	1.002	нива	7
		12591.10.16	0.467	нива	7
		12591.10.17	0.707	нива	7
		12591.10.25	0.5	нива	7
		12591.10.26	0.514	нива	7
		12591.10.30	1.661	нива	7
		12591.10.31	0.846	нива	7
		12591.10.32	1.376	нива	7
		12591.10.39	1.04	нива	7
		12591.10.27	1.804	нива	7
		12591.10.38	2.439	нива	7

		12591.10.40	0.726	нива	7
		12591.10.41	0.848	нива	7
		12591.10.42	0.569	нива	7
		12591.10.43	1.485	нива	7
		12591.10.61	1.032	нива	7
		12591.10.62	0.85	нива	7
		12591.10.63	0.65	нива	7
		12591.10.64	0.453	нива	7
		12591.10.65	0.553	нива	7
		12591.10.68	1.366	нива	7
		12591.10.71	0.942	нива	7
		12591.11.18	5.249	нива	3
		12591.11.1	3.567	нива	3
		12591.11.2	3.5	нива	3
		12591.11.7	0.666	нива	3
		12591.11.10	1.646	нива	3
		12591.11.83	8.432	нива	3
		12591.44.1	1.929	нива	3
		12591.44.2	2.152	нива	3
		12591.118.7	0.493	нива	3
		12591.120.76	0.6	нива	3
		12591.122.11	3.631	нива	3
			72.025		
7	ГОРОВО	17049.5.46	3.187	нива	4
		17049.5.45	0.824	нива	4
		17049.5.44	0.749	нива	4
		17049.13.11	2.807	нива	9
		17049.2.40	1.095	нива	3
			8.662		
8	ГРОЗДЕН	17909.120.19	1.717	изост.тр.Нас.	7
		17909.130.13	9.317	нива	7
		17909.210.3	9.015	изост.нива	7
		17909.270.20	2.206	нива	7
		17909.270.1	0.527	нива	7
		17909.230.2	4.213	изост.тр.нас	7
			26.995		
9	ДЪБОВИЦА	83137.44.50	2.042	нива	4
		83137.28.73	3.38	нива	5
		83137.47.15	6.546	нива	6
		83137.48.78	0.2	нива	4
		83137.28.43	2.069	нива	5
			14.237		
10	ЕСЕН	27615.104.39	7.97	нива	4
		27615.135.26	1.127	нива	6
		27615.135.25	1.975	нива	6

		27615.135.18	8.15	изост.нива	8
		27615.135.10	2.706	нива	9
		27615.184.8	1.905	нива	4
		27615.168.5	0.635	нива	5
		27615.170.86	3.522	нива	5
		27615.186.31	5.5	нива	6
		27615.308.32	2.176	нива	3
		27615.308.33	3.224	нива	3
		27615.308.37	1.281	нива	3
		27615.308.39	1.838	нива	3
		27615.312.16	0.52	нива	3
		27615.315.12	1.209	нива	3
		27615.315.15	1.29	нива	3
		27615.320.196	3.94	нива	9
		27615.324.193	1.447	нива	9
		27615.324.289	2.186	нива	9
		27615.338.80	3.816	нива	3
		27615.331.8	1.493	нива	3
		27615.351.21	2	нива	5
		27615.351.22	1.829	нива	5
		27615.359.9	0.913	нива	5
		27615.361.2	2.596	нива	5
		27615.384.96	8	нива	5
		27615.384.99	1.401	нива	5
		27615.390.7	0.431	нива	9
		27615.390.8	3.999	нива	9
		27615.393.8	1.6	нива	4
			80.679		
11	ЗАБЕТ	30051.32.19	6.503	нива	6
		30051.8.10	0.529	лозе	8
		30051.8.13	0.501	лозе	8
		30051.9.12	1.049	лозе	8
		30051.10.5	1.714	изост. Нива	6
		30051.12.7	1.446	лозе	8
		30051.12.8	1.35	лозе	8
		30051.15.5	1.005	лозе	8
		30051.16.1	0.842	лозе	8
		30051.19.16	3.618	изост.нива	9
		30051.20.12	0.704	изост.нива	9
		30051.20.13	1.454	изост.нива	9
		30051.41.34	0.645	нива	7
		30051.41.28	1.12	нива	7
		30051.41.23	0.67	нива	7
		30051.41.31	2.513	нива	7
		30051.41.33	0.652	нива	7

	УПИ II кв.26		8.6	терен	
	УПИ III кв. 26		10	терен	
			44.915		
12	КАМЧИЯ	36004.13.7	7.488	нива	4
		36004.193.12	7.522	нива	7
		36004.152.2	5.353	нива	5
		36004.412.9	3.051	нива	5
		36004.65.9	2.83	нива	5
		36004.412.10	0.941	нива	5
		36004.18.14	0.962	нива	5
		36004.412.16	2.486	нива	5
		36004.13.4	2.54	нива	4
		36004.383.1	0.824	нива	5
			33.997		
13	КЛИМАШ	37215.15.3	0.923	нива	4
		37215.19.135	0.799	нива	5
		37215.11.8	0.243	нива	4
		37215.10.30	2.138	нива	4
		37215.10.31	0.321	нива	4
		37215.10.21	1.215	нива	4
		37215.19.116	0.56	нива	4
		37215.15.34	2.203	нива	4
		37215.41.4	0.743	нива	4
		37215.2.135	2.346	нива	8
		37215.3.46	5.029	нива	8
		37215.4.43	1.902	нива	4
		37215.4.9	0.955	нива	4
		37215.6.1	1.985	нива	8
		37215.22.53	1.002	нива	4
		37215.12.1	1.725	нива	8
		37215.13.1	0.891	нива	3
		37215.17.6	1.274	нива	3
		37215.17.9	1.13	нива	3
		37215.27.121	2.52	нива	7
		37215.27.128	3.452	нива	7
		37215.31.51	2.623	нива	9
		37215.31.70	4.666	нива	9
		37215.31.79	6.769	нива	9
		37215.18.2	4.285	нива	3
		37215.22.20	0.999	нива	4
			52.698		
14	ЛОЗИЦА	44149.10.5	0.379	нива	6
		44149.10.6	2.02	нива	6
		44149.10.7	0.965	нива	6
		44149.10.8	1.127	нива	6

		44149.10.9	0.602	нива	6
		44149.10.10	0.263	нива	6
		44149.10.10	2.206	нива	6
		44149.10.12	0.207	нива	6
		44149.10.13	0.894	нива	6
		44149.10.15	2.324	нива	6
		44149.10.16	0.284	нива	6
		44149.10.17	1.279	нива	6
		44149.10.18	1.276	нива	6
		44149.10.19	1.228	нива	6
			15.054		
15	ЛОЗАРЕВО	44029.40.94	0.384	нива	3
		44029.43.1	1.716	нива	4
		44029.43.38	0.2	нива	4
		44029.43.47	0.374	нива	4
		44029.44.1	0.138	нива	5
		44029.44.2	1.151	нива	5
		44029.45.10	3.004	нива	5
		44029.45.16	2.586	нива	5
		44029.45.18	1.237	нива	5
		44029.45.20	3.839	нива	5
		44029.45.23	4.421	нива	5
		44029.45.25	1.501	нива	5
		44029.45.27	4.282	нива	5
		44029.45.29	0.526	нива	5
		44029.45.68	4	нива	5
		44029.61.89	0.32	нива	5
		44029.62.14	1.361	нива	3
		44029.62.29	2.813	нива	3
		44029.62.37	2.151	нива	3
		44029.62.48	3.968	нива	3
			39.972		
16	ПОДВИС	56959.80.39	7.558	нива	9
		56959.80.41	4.294	нива	9
		56959.10.32	3.988	нива	9
		56959.191.24	3.565	нива	3
		56959.191.51	0.544	нива	3
		56959.180.217	1.105	нива	3
		56959.140.157	9.945	нива	5
		56959.280.140	1.356	нива	5
		56959.4.180	2.075	нива	5
		56959.4.225	0.485	нива	5
		56959.173.59	1.27	нива	5
		56959.10.17	4.607	нива	9
		56959.20.37	0.594	нива	3

		56959.20.38	0.61	нива	3
		56959.90.28	3.2	нива	5
		56959.90.43	1.693	нива	5
		56959.180.252	0.602	нива	3
		56959.185.46	1.603	нива	3
		56959.185.53	0.405	нива	3
		56959.300.19	1.423	нива	9
		56959.35.23	3.764	нива	6
			54.686		
17	ПРИЛЕП	58325.11.180	1.387	нива	3
		58325.33.32	10.548	изост. нива	9
		58325.33.33	3.803	изост. нива	9
		58325.24.8	1	нива	5
		58325.24.10	1.005	нива	5
		58325.24.32	1	нива	5
		58325.24.72	1.32	нива	5
		58325.24.92	0.955	нива	5
		58325.24.94	1	нива	5
		58325.24.121	1	нива	5
		58325.24.124	0.966	нива	5
		58325.14.87	0.584	нива	3
		58325.14.81	0.384	нива	3
		58325.14.85	0.534	нива	3
		58325.14.50	1.544	нива	9
		58325.1.3	0.419	нива	9
		58325.22.156	0.568	нива	5
		58325.22.240	0.814	нива	5
		58325.22.242	0.898	нива	5
		58325.22.227	0.836	нива	5
		58325.22.246	1.15	нива	5
		58325.22.222	1.049	нива	5
		58325.22.179	2.556	нива	3
		58325.22.182	0.683	нива	3
		58325.22.183	1.108	нива	3
		58325.22.187	1.431	нива	3
		58325.20.186	0.306	нива	3
		58325.22.173	1.158	нива	3
		58325.20.185	0.893	нива	3
		58325.20.165	2.858	нива	3
		58325.19.233	0.809	нива	3
			44.147		
18	СКАЛА	66682.147.17	4.801	нива	9
		66682.143.5	2.145	нива	9
		66682.43.11	0.728	изост.нива	10
		66682.43.12	0.871	изост.нива	10

		66682.101.8	2.614	ИЗОСТ.НИВА	6
		66682.101.9	1.031	ИЗОСТ.НИВА	6
		66682.101.10	0.755	ИЗОСТ.НИВА	6
		66682.101.11	0.381	ИЗОСТ.НИВА	6
		66682.101.12	1.074	ИЗОСТ.НИВА	6
		66682.101.13	1.836	ИЗОСТ.НИВА	6
		66682.101.15	3.064	ИЗОСТ.НИВА	6
		66682.101.16	1.139	ИЗОСТ.НИВА	6
		66682.101.17	0.926	ИЗОСТ.НИВА	6
		66682.101.18	3.544	ИЗОСТ.НИВА	6
		66682.101.19	3.3	ИЗОСТ.НИВА	6
		66682.118.4	1.942	НИВА	9
		66682.121.6	3.431	НИВА	9
		66682.122.5	3.174	НИВА	9
		66682.132.6	1.399	НИВА	8
		66682.138.4	7.2	НИВА	8
		66682.144.3	5.507	НИВА	6
		66682.146.41	2.644	НИВА	9
		66682.147.10	4	НИВА	9
		66682.154.2	2.059	НИВА	9
		66682.155.7	8.493	ИЗОСТ.НИВА	9
		66682.155.8	3.758	ИЗОСТ.НИВА	9
			71.816		
19	СЪЕДИНЕНИЕ	70514.3.1	1.359	НИВА	9
		70514.3.2	1.034	НИВА	9
		70514.3.3	1.142	НИВА	9
		70514.3.4	0.806	НИВА	9
		70514.3.5	0.981	НИВА	9
		70514.3.6	1.764	НИВА	9
		70514.4.17	1.897	НИВА	9
		70514.12.5	2.488	НИВА	5
		70514.12.7	2.862	НИВА	5
		70514.12.25	1.527	НИВА	5
		70514.12.27	1.093	НИВА	5
		70514.12.30	1.688	НИВА	5
		70514.12.45	2.137	НИВА	5
		70514.12.46	2.566	НИВА	5
		70514.12.75	0.635	НИВА	5
		70514.12.81	1.37	НИВА	9
		70514.12.82	1.016	НИВА	9
		70514.12.83	1.981	НИВА	5
		70514.12.98	1.191	НИВА	3
		70514.12.107	0.546	НИВА	4
		70514.12.128	0.457	ЛОЗЕ	3
		70514.12.129	2.489	НИВА	3

		70514.180.33	1.802	нива	5
		70514.180.28	0.548	нива	5
		70514.195.6	6.846	нива	5
		70514.225.67	0.602	нива	6
		70514.500.10	1.812	нива	6
		70514.140.27	1.096	нива	5
		70514.140.30	0.372	нива	5
		70514.150.24	0.351	нива	5
		70514.150.25	0.644	нива	5
		70514.150.21	1.527	нива	5
		70514.170.43	2.086	нива	5
		70514.170.36	0.77	нива	5
		70514.10.41	1.646	нива	5
		70514.3.17	1.811	нива	5
		70514.3.13	0.137	нива	5
		70514.4.109	0.497	нива	9
		70514.4.49	0.923	нива	10
		70514.4.104	2.016	нива	9
		70514.4.118	0.318	нива	9
		70514.10.6	0.346	нива	5
		70514.10.10	0.998	нива	9
		70514.10.34	1.082	нива	9
		70514.10.43	2.438	нива	9
		70514.10.54	1.469	нива	9
		70514.10.55	3.555	нива	5
		70514.140.33	3.579	нива	5
		70514.11.32	3.843	нива	5
		70514.11.49	0.904	лозе	5
		70514.11.75	2.238	лозе	5
		70514.11.101	1.676	нива	5
		70514.11.112	0.902	лозе	5
		70514.11.169	0.469	нива	5
		70514.11.119	1.509	лозе	5
			83.841		
20	БОСИЛКОВО	05726.2.41	0.698	нива	6
		05726.5.20	0.286	нива	9
		05726.6.11	0.35	нива	9
		05726.6.12	0.809	нива	9
		05726.6.13	1.03	нива	9
		05726.14.30	0.285	нива	9
		05726.14.29	1.187	нива	9
		05726.14.27	1.639	нива	9
		05726.15.40	2.129	нива	9
		05726.15.39	1.154	нива	9
		05726.15.38	3.735	нива	9

		05726.1.26	3.677	нива	6
		05726.7.19	6.696	нива	9
		05726.14.22	5.48	изост.нива	9
		05726.15.14	6.486	изост.нива	9
		05726.15.22	1.143	изост.нива	9
			36.784		
21	ЧЕРНИЦА	81006.1.3	1.691	нива	3
		81006.2.8	0.101	нива	3
		81006.2.11	0.196	нива	3
		81006.3.5	0.708	нива	3
		81006.4.7	1.755	нива	3
		81006.4.8	1.566	нива	3
		81006.5.1	6.874	нива	3
		81006.6.7	0.495	нива	3
		81006.6.8	6.386	нива	3
		81006.7.1	1.527	нива	3
		81006.7.3	1.605	нива	3
		81006.7.4	0.481	нива	3
		81006.7.6	2.414	нива	3
		81006.8.7	0.298	нива	3
		81006.9.25	1.782	нива	3
		81006.10.1	1.133	нива	3
		81006.10.2	1.95	нива	3
		81006.10.14	0.712	нива	3
		81006.10.17	0.456	нива	3
		81006.97.27	1.362	нива	4
		81006.204.5	2.959	нива	9
		81006.204.19	1.092	нива	9
		81006.106.14	0.218	лозе	4
		81006.107.13	1.59	лозе	4
		81006.108.22	0.806	лозе	4
		81006.202.14	2.498	лозе	9
		81006.204.6	0.944	лозе	9
		81006.205.13	1.576	лозе	9
		81006.205.15	3.677	лозе	9
		81006.205.18	1.669	лозе	9
		81006.205.21	0.641	лозе	9
		81006.205.29	0.997	лозе	9
		81006.209.16	1.118	лозе	4
		81006.209.22	1.466	лозе	4
		81006.209.36	1.011	лозе	4
		81006.209.37	0.42	лозе	4
		81006.209.38	2.041	лозе	4
		81006.209.40	1.417	лозе	4
			59.632		

В. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ	
1.	УПИ II квартал 73 по ПУП на гр. Сунгурларе , с площ 6818 кв.м.,отреден за обществено обслужване и производствена дейност
2.	УПИ II -548 квартал 30 по ПУП на гр. Сунгурларе, с площ 621 кв.м. ,отреден за жилищно строителство , с площ 621 кв.м.
3.	УПИ I, II, III, IV, V, VI квартал 115 по ПУП на гр. Сунгурларе, с обща площ 34443 кв.м.
4.	УПИ III, IV, V, VI, VII квартал 116 по ПУП на гр. Сунгурларе, с обща площ 33096 кв.м.
6.	УПИ XVIII квартал 5 по ПУП на с. Съединение , квартал Морава, терен с площ 584 кв.м.
7.	УПИ II квартал 24 по ПУП на с. Съединение,между двата квартала,отреден за жилищно строителство , с площ 670 кв.м.
8.	УПИ XVI квартал 45 по ПУП на с. Везенково , с площ 1235 кв.м.терен , ведно с постройки в него , АЧОС № 2155/23.10.2007 г.
9.	УПИ XIII квартал 45 по ПУП на с. Везенково , с площ 1218 кв.м.терен , ведно с постройки в него
10.	УПИ XIV квартал 39 по ПУП на с. Везенково , с площ 1538 кв.м.
11.	УПИ VI, VII , VIII, IX , X , XI , XII , XIII , XIV , XX квартал 46 по ПУП на с. Везенково , с площ 7997 кв.м. – терени
12.	УПИ II квартал 1 по ПУП на с. Скала , с площ 625 кв.м.,отреден за жилищно строителство
13.	УПИ VIII,IX,X,XI,XII,XIII кв. 7 по ПУП на с. Пчелин с обща площ 2982 кв.м.
14.	УПИ II,III,IV,V,VI,VII, VIII,IX,X,XI,XII,XIII кв. 8 по ПУП на с. Пчелин с обща площ 7272 кв.м.
15.	УПИ X -60 кв. 11 по ПУП на с.Велислав с площ 647 кв.м. ведно със сграда
16.	УПИ X-за кооперация кв.27 по ПУП на с.Садово,терен 980 кв.м. АЧОС №1724/11.11.2005 г.
17.	УПИ XIV в кв.22 по ПУП на с.Славянци с площ 839 кв.м.
18.	Терен с площ 475 кв.м.ведно със сграда , находящи се в УПИ I-общ. по ПУП на с. Лозица
19.	Терен с площ 1198 кв.м. ведно с битова сграда , находяща се в УПИ X кв. 1 по ПУП на с. Лозица
20.	УПИ XI-250 кв. 20 по ПУП на с. Грозден , терен с площ 520 кв.м. ведно със сграда
21.	УПИ XVII-191 кв. 14 по ПУП на с. Грозден , терен с площ 1290 кв.м. ведно със сградите
22.	УПИ I за училище кв. 17 по ПУП на с. Черница , терен с площ 2870 кв.м. ведно със сградите
23.	Имот с площ 3212 кв.м., ведно с построена в имота сграда съставляващ УПИ XV в кв. 19 по ПУП на с.Черница
24.	УПИ VI кв. 18 по ПУП на с. Черница , терен с площ 665 кв.м.
25.	УПИ XXV -244 кв.26 по ПУП на с. Прилеп , терен с площ 550 кв.м.
26.	УПИ I, II, III квартал 37 по ПУП на с.Прилеп , с обща площ 2185 кв.м.
27.	УПИ VIII за КОО квартал 11 по ПУП на с. Подвис с площ 217 кв.м.
28.	УПИ VIII –общ. квартал 52 по ПУП на с. Подвис с площ 520 кв.м.
29.	УПИ I в кв.49 по ПУП на с.Подвис с площ 932 кв.м.
30.	УПИ VII в кв.38 по ПУП на с.Подвис с площ 2526 кв.м.
31.	УПИ VIII в кв.38 по ПУП на с.Подвис с площ 355 кв.м., ведно с построената в имота сграда
32.	УПИ XI в кв.38 по ПУП на с.Подвис с площ 3424 кв.м., ведно с построените в имота сграда
33.	УПИ II в кв.7 по ПУП на с.Камчия с площ 2440кв.м., ведно с построената в имота сграда
34.	ПИ с идентификатор 47096.501.64 по к.к. на с.Манолит с площ 837 кв.м.
35.	ПИ с идентификатор 47096.501.153 по к.к. на с.Манолит с площ 594 кв.м.
36.	ПИ с идентификатор 03959.33.44 по к.к. на с. Берово с площ 68 кв.м.
39.	Нива с площ 2,508 дка , представляваща имот 30051.27.2 / 027002/ в землището на с. Завет
40.	Нива с площ 65,120 дка , представляваща имот 83137.18.1 /018001/ в землището на с. Дъбовица

41.	Нива с площ 66,838 дка , представляваща имот 83137.20.1 /020001/ в землището на с. Дъбовица
42.	Нива с площ 28,772 дка , представляващ имот 17049.14.12 / 014012/ в землището на с. Горово
43.	Нива с площ 23,000 дка , представляващ имот 10313.16.38 / 016038/ в землището на с. Ведрово
44.	Др.жил.територия с площ 0,572 дка , представляваща имот 67115.100.53 /015156/ в землището на с.Славянци
45.	Др.жил.територия с площ 0,523 дка , представляваща имот 67115.100.54 /015157/ в землището на с.Славянци
46.	Нива с площ 9,944 дка , представляваща имот 56959.140.157 /000511/ в землището на с.Подвис
47.	Нива с площ 5,045 дка , представляваща имот 56959.111.54 /111054/ в землището на с.Подвис
48.	Лозе с площ 1,733 дка , представляващо имот 56959.31.9 /031009/ в землището на с.Подвис
49.	Лозе с площ 1,531 дка , представляващо имот 56959.320.284 /320284/ в землището на с.Подвис
50.	Овощна градина с площ 2,999 дка , представляващо имот 56959.40.19 /040019/ в землището на с.Подвис
51.	Лозе с площ 38,306 дка , представляващ имот 17909.440.20 /440020/ в землището на с.Грозден
52.	Нива с площ 9,315 дка , представляваща имот 17909.130.13 /130013/ в землището на с.Грозден
53.	Нива с площ 11,821 дка , представляваща имот 17909.130.14 /130014/ в землището на с.Грозден
54.	Нива с площ 9,014 дка , представляваща имот 17909.210.3 /210003/ в землището на с.Грозден
55.	Лозе с площ 1,593 дка , представляващо имот 17909.260.5 /260005/ в землището на с.Грозден
56.	Нива с площ 3,223 дка , представляваща имот 27615.308.33 /308033/ в землището на с.Есен
57.	Лозе с площ 4,699 дка , представляващо имот 27615.620.4 / 062004/ в землището на с. Есен
58.	Лозе с площ 0,320 дка , представляващо имот 76056.75.13 /021001/ в землището на с. Велислав
59.	Лозе с площ 1,357 дка , представляващо имот 76056.21.5 /021005/ в землището на с. Велислав
60.	Друг вид земеделска земя с площ 1193 кв.м., представляваща имот 70247.57.66 в землището на Сунгурларе
	<i>Г/ ИМОТИ ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА</i>
	Община Сунгурларе няма намерения за внасяне на имоти като непарична вноски в търговски дружества
	<i>Д/ ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА</i>
	Не се предвиждат такива имоти
	<i>Е/ ИМОТИ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ЧРЕЗ КОНЦЕСИЯ</i>
	Не се предвиждат такива имоти

III. ОПИСАНИЕ НА СЪСОБСТВЕНИ МЕЖДУ ОБЩИНАТА И ТРЕТИ ЛИЦА ИМОТИ, КОЯТО ЩЕ БЪДЕ ПРЕКРАТЕНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 36 ОТ ЗОС

1. 73% от хале , построено в имот –частна общинска собственост , образуващ УПИ Х квартал 100 по ПУП на гр. Сунгурларе .

2. 377/ 693 ид.ч кв.м. от УПИ XV-212 квартал 59 по ПУП на гр.Сунгурларе

3.280/403 ид.ч. кв.м от УПИ XVII - общ. квартал 2 по ПУП на с. Съединение, кв.Морава.

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, С ПОДРОБНО ОПИСАНИЕ НА НУЖДИТЕ И ВИДА НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ЖЕЛАЕ ДА ПОЛУЧИ В ЗАМЯНА

Към настоящият момент няма намерение за такива имоти.

V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ, И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

Към настоящият момент няма намерение за такива имоти

VI. ОБЕКТИ, ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА КОИТО Е НЕОБХОДИМО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ЧАСТНИ ИМОТИ

Няма предвидено изграждане на обекти, за което да е необходимо отчуждаване на частни имоти

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Сунгурларе през 2021 г. се приема на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост за периода 2020 – 2023 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № 134 прието на 16-то заседание на Общинския съвет – Сунгурларе, проведено на 03.02.2021 г.