

На основание чл.26, ал.3 и ал.4 от Закона за нормативните актове и във връзка с чл.77 от АПК, на заинтересованите лица се предоставя 30 -дневен срок за предложения и становища по настоящия проект на

**НАРЕДБА ЗА ДОПЪЛНЕНИЕ НА
НАРЕДБА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ГОРСКИТЕ ТЕРИТОРИИ, СОБСТВЕНОСТ НА
ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ**

(приета с решение № 401 на Общински съвет - Сунгурларе от Протокол №49/31.08.2023 г.)

**МОТИВИ ЗА ПРИЕМАНЕ НА НАРЕДБА ЗА ДОПЪЛНЕНИЕ НА
НАРЕДБА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ГОРСКИТЕ ТЕРИТОРИИ, СОБСТВЕНОСТ НА
ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ**

1. Причини, които налагат приемане на Наредба за допълнение на наредба за управление на горските територии, собственост на Община Сунгурларе

С протокол № 16/30.01.2025 г. на Общински съвет Сунгурларе е приета Програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в община Сунгурларе през 2025 г., като в нея е предвидена продажба на поземлени имоти в горски територии- частна общинска собственост на община Сунгурларе.

Съгласно чл. 40, ал. 1 от Закона за горите, разпореждането с горски територии - общинска собственост, се извършва по реда, предвиден в Закона за общинската собственост.

Законът за общинската собственост предвижда, че придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи - общинска собственост, се извършват под общото ръководство и контрол на общинския съвет /чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост/. Редът за разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и правомощията на кмета на общината се определят с наредба на общинския съвет при спазване на разпоредбите на този закон и на специалните закони в тази област /чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост/.

Наредба за управление на горските територии, собственост на Община Сунгурларе (приета с решение № 401 на Общински съвет - Сунгурларе от Протокол №49/31.08.2023 г.) е приета на основание чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

Съгласно чл. 16, ал. 1 от Наредба за управление на горските територии, собственост на Община Сунгурларе (приета с решение № 401 на Общински съвет - Сунгурларе от Протокол №49/31.08.2023 г.), Общината може да продава или заменя горски територии – частна общинска собственост, по реда на Закона за общинската собственост, при спазване на разпоредбите на Закона за горите. Съгласно ал. 2 на същия член продажба по ал.1 се извършва: т.1 за прекратяване на съсобственост върху горски територии между общината и други съсобственици т.2 когато с влязъл в сила общ устройствен план е предвидена промяна на предназначението на горската територия за създаване на нови или разширяване

строителните граници на съществуващи урбанизирани територии. Видно от тези разпоредби, не е предвидена възможност за извършване продажба на поземлени имоти в горски територии- частна общинска собственост на община Сунгурларе, извън хипотезите на чл. 16, ал. 2, т.1 и т. 2 от горесцитираната наредба. По този начин е създадено ограничение за разпореждане с горски територии – частна общинска собственост, което противоречи на разпоредбите на закона.

2. Цели, които се поставят.

Синхронизиране на подзаконовият нормативен акт с нормативни актове от по-висока степен, във връзка с обществените отношения, свързани с опазването, стопанисването, ползването и разпореждането на горските територии с цел гарантиране на многофункционално и устойчиво управление на горските екосистеми, високата степен на обществена необходимост и полезност и с цел оптимизиране на работата в полза на гражданите и представителите на бизнеса

3. Финансови и други средства, необходими за прилагане на новата уредба.

Приемането на Наредба за допълнение на наредба за управление на горските територии, собственост на Община Сунгурларе не изисква финансови средства, различни от тези, осигуряващи досегашната уредба, т.е. не се предвижда допълнителен човешки, административен и материален ресурс.

4. Очакваните резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива.

С приемането на Наредба за допълнение на наредба за управление на горските територии, собственост на Община Сунгурларе се очаква повишаване на приходите в общинския бюджет, в резултат на реализираните разпоредителни сделки.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Наредба за допълнение на наредба за управление на горските територии, собственост на Община Сунгурларе е в съответствие с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство в т.ч. нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

Предложенията и становищата могат да бъдат депозираны в деловодството на Общински съвет – Сунгурларе, на адрес: гр. Сунгурларе, ул. „Георги Димитров“ № 2 или на e-mail: obs_sungurlare@abv.bg.